



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

От «17» декабря 2020 г.

№ 2447

Об утверждении программы мероприятий,
направленных на профилактику нарушений
обязательных требований законодательства
при осуществлении муниципального контроля
в городе Когалыме на 2021 год
и плановый период 2022-2023 годы

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 №1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Уставом города Когалыма:

1. Утвердить программу мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований законодательства при осуществлении муниципального контроля в городе Когалыме на 2021 год и плановый период 2022-2023 годы, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Когалыма



Н.Н.Пальчиков



Приложение
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 17.12.2020 №2447

**Программа
мероприятий, направленных на профилактику нарушений
обязательных требований законодательства при осуществлении
муниципального контроля в городе Когалыме на 2021 год и плановый
период 2022-2023 годы
(далее – программа)**

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики нарушений в городе Когалыма на 2021 год и плановый период 2022-2023 годы
Правовые основания разработки программы	<ul style="list-style-type: none">- Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ);- Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 года № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»,- Стандарт комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям, утвержденный протоколом заседания проектного комитета приоритетной программы «Реформа контрольной и надзорной деятельности» от 27 марта 2018 года № 2.
Разработчик программы	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма
Цели программы	- предупреждение нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (снижение числа нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами), включая устранение причин, факторов и условий, способствующих

	<p>возможному нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение прозрачности системы муниципального контроля
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> - формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в соответствующей сфере у всех участников контрольной деятельности; - выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; - устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами ; - повышение квалификации кадрового состава контрольных органов; - создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий
Сроки и этапы реализации программы	2021 год и плановый период 2022-2023 годы
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; - увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов – развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа; - внедрение различных способов профилактики; - разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного органа; - разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов; - обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа;

	<ul style="list-style-type: none"> - повышение прозрачности деятельности контрольного органа; - уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов; - повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов; - обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами; - мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению
Структура программы	Подпрограммы отсутствуют

Раздел 1. Аналитическая часть программы

1.1. В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон №294-ФЗ), распоряжением Администрации города Когалыма от 16.06.2015 №109-р «Об утверждении положения об отделе муниципального контроля» в городе Когалыме установлены следующие виды муниципального контроля:

- муниципальный земельный контроль в границах города Когалыма;
- муниципальный лесной контроль в городе Когалыме;
- муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах города Когалыма;
- муниципальный жилищный контроль в городе Когалыме;
- муниципальный контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространённых полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, в городе Когалыме;
- муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства в городе Когалыме.

1.2. В 2020 году осуществлялись следующие виды муниципального контроля:

- муниципальный земельный контроль в границах города Когалыма;
- муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах города Когалыма;
- муниципальный жилищный контроль в городе Когалыме;
- муниципальный лесной контроль в городе Когалыме.

1.3. План проверок на 2020 год подготовлен и согласован с органами прокуратуры в соответствии с требованиями Федерального закона №294-ФЗ и размещён на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

В 2020 году в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей проведена 1 проверка. В I полугодии 2020 года – 0 проверок, во II полугодии 2020 года – 1.

В 2019 году в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей проведено 9 проверок. В I полугодии 2019 года – 5 проверок, во II полугодии 2019 года – 4.

В 2018 году в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей проведено 9 проверок. В I полугодии 2018 года – 5 проверок, во II полугодии 2018 года – 4.

Год	Общее количество проведенных проверок		
	За год	I полугодие	II полугодие
2018	9	5	4
2019	9	5	4
2020	1	0	1

Уменьшение общего объема проведенных проверок обусловлено в связи с исключением плановых проверок из плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 №438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (далее – постановление Правительства РФ №438).

1.4. Настоящая программа предусматривает комплекс мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

1.5. Органом местного самоуправления, уполномоченным на организацию и осуществление муниципального контроля в городе Когалыме является Администрация города Когалыма.

Полномочия по муниципальному контролю осуществляет отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма.

Руководство отдела осуществляет начальник отдела, который непосредственно подчиняется главе города Когалыма.

1.6. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальный контроль осуществляется в форме проведения плановых, внеплановых проверок и плановых (рейдовых) осмотров.

1.7. Субъектами профилактических мероприятий являются юридические лица, индивидуальные предприниматели.

1.8. Осуществление муниципального земельного контроля в границах города Когалыма.

Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами города Когалыма в сфере осуществления муниципального земельного контроля в границах города Когалыма, регламентированы следующими нормативными правовыми актами:

- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03.05.2000 №26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;

- постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 №257-п «О Порядке осуществления муниципального земельного контроля в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;

- постановлением Администрации города Когалыма от 16.07.2012 №1738 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля в границах города Когалыма» (с изменением от 30.10.2020 №1962);

- постановлением Администрации города Когалыма от 24.10.2016 №2561 «Об утверждении положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля в границах городского округа город Когалым» (с изменением от 22.04.2020 №755);

- постановлением Администрации города Когалыма от 05.06.2018 №1213 «Об утверждении руководства по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному земельному контролю в границах города Когалыма»;

- постановлением Администрации города Когалыма от 28.06.2018 №1448 «Об утверждении Порядка оформления заданий и результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями».

Планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год, утвержденным постановлением Администрации города Когалыма от 28.11.2019 №2616, предусмотрено 7 плановых проверок.

Плановые проверки не проведены по причине исключения их из плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год в соответствии с постановлением Правительства РФ №438.

Между тем, на основании поступившей информации по согласованию с прокуратурой города Когалыма инициировано проведение внеплановой выездной, документарной проверки.

В рамках проведения внеплановой проверки нарушения земельного законодательства Российской Федерации своевременно устранены.

В соответствии со статьями 8.3, 13.2 Федерального закона №294-ФЗ, постановлением Администрации города Когалыма от 28.06.2018 №1448 «Об утверждении Порядка оформления заданий и результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями» в 2020 году проведено 1 контрольное мероприятие.

На основании поручения главы города Когалыма, осуществлены выезды на территорию 29 СОНТов и 28 ГПК города Когалыма (на предмет захламления и засорения территорий строительным и бытовым мусором).

Председателям СОНТ, ГПК были направлены письма по очистке территории СОНТ, ГПК и прилегающей территории от бытового и строительного мусора в непредназначенных для этого местах.

В 2020 году в рамках проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами проведено 41 (в том числе на территории СОНТ - 15, на территории ГПК-12) обследование земельных участков в городе Когалыме на предмет использования их по целевому назначению,

наличия прав на указанные земельные участки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также их захламливание и засорение.

Основные нарушения, выявленные в рамках осуществления муниципального земельного контроля:

- 17 случаев захламливания и засорения юридическими лицами и гражданами земельных участков (15 устранены).

- 7 случаев использования части земельных участков без правоустанавливающих документов (4 устранены).

- 1 случай использования земельного участка не по целевому назначению.

На основании письма Департамента промышленности ХМАО-Югры, осуществлены выезды на земельные участки сельскохозяйственного назначения (на предмет очистки земельных участков от зарастания сорной и древесно-кустарниковой растительностью, бытовых и строительных отходов). Составлено 7 актов осмотра земельных участков. Территория земельных участков находится в надлежащем состоянии.

В 2019 году по муниципальному земельному контролю планом проверок на 2019 год предусмотрена 1 плановая проверка. В отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей проведена 1 плановая проверка.

За 2019 год по результатам проведения плановой проверки по соблюдению требований земельного законодательства Российской Федерации в отношении юридического лица, нарушений требований земельного законодательства не выявлено.

В соответствии со статьями 8.3, 13.2 Федерального закона №294-ФЗ, постановлением Администрации города Когалыма от 28.06.2018 №1448 «Об утверждении Порядка оформления заданий и результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями» в 2019 году проведено 1 контрольное мероприятие.

По результатам проведённого контрольного мероприятия без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нарушений требований земельного законодательства не выявлено.

В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в 2019 году выдано 5 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

В 2019 году в рамках проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами проведено 28 обследований земельных участков в городе Когалыме на предмет использования их по целевому назначению, наличия прав на указанные земельные участки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также их захламливание и засорение.

В 2018 году по муниципальному земельному контролю планом проверок на 2018 год предусмотрено 6 плановых проверок. В отношении

юридических лиц, индивидуальных предпринимателей проведено 4 проверки из них 3 - плановые и 1 внеплановая проверка.

За 2018 год по результатам проведения плановых проверок по соблюдению требований земельного законодательства Российской Федерации в отношении юридических лиц, нарушений требований земельного законодательства не выявлено.

Три плановых проверки исключены из плана проведения проверок. Действия по исключению согласованы с прокуратурой города Когалыма. Основанием для исключения послужили официальные сведения из ЕГРЮЛ о прекращении деятельности юридического лица.

В соответствии со статьями 8.3, 13.2 Федерального закона №294-ФЗ, постановлением Администрации города Когалыма от 28.06.2018 №1448 «Об утверждении Порядка оформления заданий и результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями» в 2018 году проведено 2 контрольных мероприятия в отношении земельных участков.

По результатам проведённых контрольных мероприятий без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями выявлено 2 факта использования земельных участков без предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, указывающие на наличие признака административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация и материалы направлены в Когалымский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре для принятия мер административного воздействия.

В отношении 1 юридического лица Когалымским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре возбуждено административное дело за нарушение земельного законодательства Российской Федерации.

Сумма наложенного штрафа составила 100 тыс.руб.

В 2018 году в рамках проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в целях устранения причин, факторов и условий, способствующих таким нарушениям, проведено 6 обследований земельных участков в городе Когалыме на предмет использования их по целевому назначению, а также наличия прав на указанные земельные участки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Год	Общее количество проведенных проверок, мероприятий в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей				Выявлено нарушений	Штрафы Руб.
	Всего	Плановые	Внеплановые	Рейдовые осмотры (обследования)		
2018	6	3	1	2	2	100 000,00
2019	2	1	0	1	0	0
2020	2	0	1	1	0	0

1.9. Осуществление муниципального жилищного контроля в городе Когалыме.

Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами города Когалыма в сфере осуществления муниципального жилищного контроля в городе Когалыме, регламентированы следующими нормативными правовыми актами:

- Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ;
- Федеральным законом от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 07.12.1992 №2300-1 «О защите прав потребителей»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменений размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 №306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 №25 «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 №416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 №731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»;
- Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.09.2012 №115-оз «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории ХМАО – Югры и порядке взаимодействия муниципального жилищного контроля с органами государственного жилищного надзора ХМАО – Югры»;
- решением Думы города Когалыма от 20.06.2018 №204-ГД «Об утверждении правил благоустройства территории города Когалыма»;

- постановлением Администрации города Когалыма от 27.05.2013 №1499 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля в городе Когалыме и порядке взаимодействия с органом государственного жилищного надзора ХМАО – Югры» (с изменением от 20.01.2020 №78);

- постановлением Администрации города Когалыма от 13.01.2014 №03 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля в городе Когалыме» (с изменениями от 30.10.2020 №1960);

- постановлением Администрации города Когалыма от 26.07.2016 №1974 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 18.11.2015 №3341»;

- постановлением Администрации города Когалыма от 27.09.2013 №2770 «Об утверждении актов проверки муниципальным жилищным инспектором соблюдения юридическими лицами, гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилого фонда города Когалыма и предписания об устранении нарушений» (с изменением от 06.12.2017 №2584);

- постановлением Администрации города Когалыма от 05.06.2018 №1216 «Об утверждении руководства по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Когалыма».

В 2020 году муниципальным жилищным инспектором отдела муниципального контроля Администрации города Когалыма не проводились внеплановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на основании постановления Правительства РФ от 03.04.2020 №438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Между тем, на основании обращения гражданина от 30.10.2020 №1-ОГ-1486 муниципальным жилищным инспектором отдела муниципального контроля Администрации города Когалыма инициировано проведение внеплановой выездной проверки. 05.11.2020 прокуратурой города Когалыма вынесено решение об отказе в согласовании проведения внеплановой проверки по пункту 2 части 11 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» - отсутствие оснований для проведения внеплановой выездной проверки.

Вместе с тем, муниципальным жилищным инспектором отдела муниципального контроля Администрации города Когалыма по поручению главы города Когалыма проведены 7 внеплановых (рейдовых) осмотров, обследований мест общего пользования многоквартирных домов, находящихся в управлении всех 14 управляющих компаний города Когалыма. Внеплановые (рейдовые) осмотры, обследования проведены на предмет

соблюдения требований подпункта 10.5 пункта 10 постановления Губернатора ХМАО – Югры от 09.04.2020 №29 «О мерах по предотвращению завоза и распространению новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, в ХМАО – Югре», то есть проверка уборки помещений общего пользования в многоквартирных домах с применением дезинфицирующих средств, с соблюдением при проведении уборки рекомендаций РОСПОТРЕБНАДЗОРА РФ. По итогам рейдовых мероприятий управляющим компаниям указано о необходимости проводить уборку помещений общего пользования в многоквартирных домах с применением дезинфицирующих средств, с соблюдением при проведении уборки рекомендаций РОСПОТРЕБНАДЗОРА РФ. В отношении двух управляющих компаний города Когалыма на основании обращений граждан за отсутствие действий в период повышенной готовности по уборке помещений общего пользования в многоквартирных домах с применением дезинфицирующих средств составлены протоколы об административных правонарушениях по части 1 статьи 20.6.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Когалымским городским судом в отношении двух управляющих компаний города назначено наказание в виде штрафа по 200 000 рублей.

В рамках профилактических мер по муниципальному жилищному контролю в городе Когалыме в адрес управляющих компаний направлено 37 запросов и писем, дано 10 разъяснений. Организовано 23 комиссионных выезда в целях коллегиального осмотра жилых помещений и общедомового имущества. В газете «Когалымский вестник» опубликованы 3 статьи «Собрание собственников. Как обжаловать?», «Вентиляция в жилом помещении» и «Какие работы включает в себя текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме?».

В 2019 году муниципальным жилищным инспектором отдела муниципального контроля Администрации города Когалыма проведены 8 внеплановых проверок в отношении юридических лиц на основании обращений граждан, проживающих в муниципальных жилых помещениях.

Так, в феврале 2019 года по итогам внеплановой проверки действия одной управляющей организации признаны нарушающими часть 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) и пункт 3 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее - Минимальный перечень услуг и работ), а именно невыполнение обязательств по выполнению минимального перечня работ по управлению многоквартирным домом, связанных с выявлением в стене трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей; с выявлением повреждений в кладке, отклонений от вертикали и выпучивание отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в доме со стенами из мелких блоков. В адрес управляющей компании выдано предписание об устранении нарушений жилищного законодательства Российской Федерации.

В апреле 2019 года по итогам внеплановой проверки действия одной управляющей организации признаны нарушающими: часть 1 статьи 161 ЖК РФ; часть 2 статьи 162 ЖК РФ; пункты 5,13 и 18 Минимального перечня услуг и работ, а именно: работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ (в ходе комиссионного осмотра установлено на первом этаже в совмещенном санузле частично поврежден потолок, и имеются следы от протекания); работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ (в ходе комиссионного осмотра установлено в тамбуре на первом этаже на последней двери слева разбито стекло); работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (в ходе комиссионного осмотра установлено на втором этаже на кухне протекает умывальник в месте слива воды, на втором и первом этажах в последних крайних местах для принятия душа сантехническое оборудование не функционирует); пункты 2.1.3., 2.2.1., 4.7.6., 4.7.7. постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее - постановление Госстроя), а именно: обнаруженные во время осмотров дефекты, деформации конструкций или оборудования зданий, которые могут привести к снижению несущей способности и устойчивости конструкций или здания, обрушению или нарушению нормальной работы оборудования, должны быть устранены собственником с привлечением организации по содержанию жилищного фонда или с другой привлеченной для выполнения конкретного вида работ организацией в установленные сроки (в ходе комиссионного осмотра установлено на первом этаже в совмещенном санузле частично поврежден потолок и имеются следы от протекания, на втором этаже в туалете не устойчив унитаз); работы по содержанию жилых домов, выполняемых организацией по обслуживанию жилищного фонда, указанный в приложении № 4, в том числе устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (смена прокладок в водопроводных кранах, уплотнение сгонов, устранение засоров, регулировка смывных бачков,

крепление санитарно-технических приборов, прочистка сифонов, притирка пробочных кранов в смесителях, набивка сальников, смена поплавка-шара, замена резиновых прокладок у колокола и шарового клапана, установка ограничителей - дроссельных шайб, очистка бачка от известковых отложений и др.) (в ходе комиссионного осмотра установлено на втором этаже на кухне протекает умывальник в месте слива воды), устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (протирка электролампочек, смена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования, смена и ремонт штепсельных розеток и выключателей, мелкий ремонт электропроводки и др.) (в ходе комиссионного осмотра установлено не работают электролампочки на 1 и 2 этажах); стекла входных дверей в подъезд должны быть, как правило, армированные, закрепленные на эластичных резиновых прокладках или защищены решетками (в ходе комиссионного осмотра установлено в тамбуре на первом этаже на последней двери слева разбито стекло); заполнения оконных и дверных проемов, подвергшиеся значительному износу (вследствие гниения, коробления, разрушения в узлах и т.п.), должны заменяться новыми, проантисептированными аналогичной конструкции и формы с однотипными приборами. Все поверхности, соприкасающиеся с каменными стенами, должны быть изолированы (в ходе комиссионного осмотра установлено в тамбуре на первом этаже на последней двери слева разбито стекло). В адрес управляющей компании выдано предписание об устранении нарушений жилищного законодательства Российской Федерации.

В рамках профилактических мер по муниципальному жилищному контролю в городе Когалыме в адрес управляющих компаний направлено 42 запроса и дано 8 разъяснений. Организовано 27 комиссионных выездов в целях коллегиального осмотра жилых помещений и общедомового имущества.

С апреля 2018 года муниципальным жилищным инспектором отдела муниципального контроля Администрации города Когалыма проведены две внеплановые проверки в отношении юридических лиц на основании обращений граждан, проживающих в муниципальных жилых помещениях.

С января по апрель 2018 года должность была вакантной, проверок не проводилось.

Так, во втором полугодии 2018 года по итогам внеплановой проверки действия одной управляющей организации признаны нарушающими часть 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации и пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, а именно невыполнение обязательств по выполнению минимального перечня работ по управлению многоквартирным домом, связанных с проверкой кровли на отсутствие протечек, в том числе при выявлении нарушений, приводящим к протечкам, - незамедлительное их устранение. В адрес управляющей компании выдано предписание об устранении нарушений жилищного законодательства Российской Федерации.

В рамках профилактических мер по муниципальному жилищному контролю в городе Когалыме в адрес управляющих компаний направлен 51 запрос и дано 7 разъяснений. Организовано 32 комиссионных выезда в целях коллегиального осмотра жилых помещений и общедомового имущества.

Внеплановые проверки проводятся на основании обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти о возникновении угрозы причинения вреда или о причинении вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Год	Общее количество проведенных проверок в отношении юридических лиц		
	Всего	Плановые	Внеплановые
2018	2	0	2
2019	8	0	8
2020	0	0	0

В 2017 году вступили в силу положения, регламентирующие порядок рассмотрения обращений, содержащих информацию, являющуюся основанием для проведения внеплановой проверки (ч.3 ст.10 Закона №294-ФЗ).

Обращения и заявления, направленные заявителем в форме электронных документов, могут служить основанием для проведения внеплановой проверки только при условии, что они были направлены заявителем с использованием средств информационно-коммуникационных технологий, предусматривающих обязательную авторизацию заявителя в единой системе идентификации и аутентификации (в соответствии с ч. 3 ст. 10 Федерального закона № 294-ФЗ). Направленные гражданами обращения, через виртуальные приемные органов местного самоуправления, органов государственной власти не соответствуют названным нормам действующего законодательства, в связи, с чем проведение проверок по ним не представляется возможным.

1.10. Осуществление муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах города Когалыма.

Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами города Когалыма в сфере осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах города Когалыма, регламентированы следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 10.12.1995 №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

- Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- постановлением Администрации города Когалыма от 25.06.2014 №1504 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в

границах городского округа города Когалыма» (с изменением от 30.10.20 №1963);

- постановлением Администрации города Когалыма от 24.06.2016 №1715 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения города Когалыма» (с изменением от 12.11.2018 №2523).

- постановлением Администрации города Когалыма от 05.06.2018 №1214 «Об утверждении руководства по соблюдению обязательных требований в рамках осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах городского округа города Когалыма».

В 2020 году в целях осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения города Когалыма разработан и утвержден план работы на 2020 год по проведению плановых (рейдовых) осмотров, обследований в рамках осуществления муниципального контроля в отношении объектов муниципальной собственности города Когалыма (далее – План работы).

В соответствии с Планом работы проведено 7 контрольных мероприятий.

По результатам 4 плановых (рейдовых) осмотров выявлены нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Основные нарушения, выявленные в рамках проведения плановых (рейдовых) осмотров:

- формирование снежных валов и не вывоза снежных валов.
- отсутствие состыковки между собой балок барьерного ограждения, а также отсутствия в начальном и конечном участках поворота к бровке земляного полотна и понижения до поверхности дороги.
- не нанесение горизонтальной разметки, согласно требованиям ГОСТа.
- не выделение на стоянке (остановке) транспортных средств не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III групп.

В целях устранения допущенных нарушений и предупреждения новых, отделом муниципального контроля проведена профилактическая работа по разъяснению законодательства Российской Федерации в отношении дорожной деятельности, направлены письма в организации, ответственные за содержание автомобильных дорог местного значения и объектов инфраструктуры улично-дорожной сети.

Выработана стратегия действий на 2021 год, разработан план контрольных мероприятий по обследованию автомобильных дорог города Когалыма и объектов дорожного сервиса.

Запланированы и утверждены 7 плановых проверок деятельности юридических лиц в рамках осуществления муниципального контроля по обеспечению сохранности автомобильных дорог местного значения города Когалыма.

В 2019 году в целях осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения города

Когалыма разработан и утвержден план работы на 2019 год по проведению плановых (рейдовых) осмотров, обследований в рамках осуществления муниципального контроля в отношении объектов муниципальной собственности города Когалыма (далее – План работы).

В соответствии с Планом работы проведено 5 контрольных мероприятий в отношении объектов инфраструктуры улично-дорожной сети – пешеходных переходов автомобильных улиц: Бакинская, Молодежная, Ленинградская, их оснащенности техническими средствами организации дорожного движения: дорожными знаками, разметкой, светофорами, дорожными ограждениями, направляющими устройствами, искусственным освещением, а также, при необходимости, наличием искусственных неровностей.

Кроме того, проверена работа по проверке эксплуатационного состояния и содержания пешеходных переходов.

Выявлены нарушения обязательных требований - 1 и требований, установленных муниципальными правовыми актами - 4.

В целях устранения допущенных нарушений и предупреждения новых, отделом муниципального контроля проведена профилактическая работа по разъяснению законодательства Российской Федерации в отношении дорожной деятельности, направлены письма в организации, ответственные за содержание автомобильных дорог местного значения и объектов инфраструктуры улично-дорожной сети. Проведены рабочие совещания с участием заместителей главы города Когалыма.

По заданию главы города Когалыма в 2019 году, дополнительно, проведено 2 плановых (рейдовых) осмотра, обследования в отношении таких объектов дорожной инфраструктуры как: парковки, остановочные павильоны и элементы колодезной конструкции, расположенные на проезжей части автомобильной дороги.

Выявлено 2 нарушения обязательных требований.

Разработаны и частично реализованы комплексные мероприятия, направленные на устранение допущенных нарушений.

Выработана стратегия действий на 2020 год, разработан план контрольных мероприятий по обследованию автомобильных дорог города Когалыма и объектов дорожного сервиса.

Запланированы и утверждены 3 плановые проверки деятельности юридических лиц в рамках осуществления муниципального контроля по обеспечению сохранности автомобильных дорог местного значения города Когалыма.

В 2018 году по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей проведены 3 плановые проверки соблюдения требований законодательства в области автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности.

По результатам проведения плановых проверок по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах города Когалыма нарушений требований законодательства Российской Федерации в области автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности не выявлено.

В 2018 году в рамках проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в целях устранения причин, факторов и условий, способствующих таким нарушениям, проведено 1 обследование участка автомобильной дороги в городе Когалыме.

В результате проведённого мероприятия по контролю в адрес организаций, осуществляющих производственную деятельность на участке автомобильной дороги, направлено 3 письма с информацией о необходимости восстановления и приведения дорожного участка в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации в области автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности.

В ОМВД России по городу Когалыму в рамках профилактики направлено письмо с указанием сведений о жалобах граждан на объекты дорожного сервиса (в том числе светофорные объекты, пешеходные переходы и системы видеонаблюдения) для выявления перспективных задач в целях осуществления муниципального контроля.

В 2018 году новые искусственные дорожные неровности изготавливались в соответствии требованиями национального стандарта Российской Федерации «Технические средства организации дорожного движения. Искусственные неровности. Общие технические требования. Правила применения. (ГОСТ Р 52605-2006)».

Год	Общее количество проведенных проверок в отношении юридических лиц			
	Всего	Плановые	Внеплановые	Плановые рейдовые осмотры (обследования)
2018	7	3	0	4
2019	7	0	0	7
2020	7	0	0	7

1.11. Осуществление муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространённых полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых в городе Когалыме.

Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами города Когалыма в сфере осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространённых полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых в городе Когалыме, регламентированы следующими нормативными правовыми актами:

- Законом Российской Федерации от 21.02.1992 №2395-1 «О недрах»;
- Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.04.1996 №15-оз «О недропользовании»;
- Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.10.2005 №82-оз «О пользовании участками недр местного значения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

- Распоряжением Министерства природных ресурсов Российской Федерации и Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22.09.2005 №66-р/496-рп «Об утверждении перечня общераспространенных полезных ископаемых Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

- постановлением Администрации города Когалыма от 18.11.2015 №3365 «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространённых полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории города Когалыма» (с изменением от 30.10.2020 №1964).

В 2020 году по муниципальному контролю за использованием и охраной недр при добыче общераспространённых полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых в городе Когалыме проверки не проводились.

В 2019 году по муниципальному контролю за использованием и охраной недр при добыче общераспространённых полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых в городе Когалыме проверки не проводились.

В 2018 году по муниципальному контролю за использованием и охраной недр при добыче общераспространённых полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых проверки не проводились.

В границах города Когалыма, лицензированы два месторождения полезных ископаемых, находящиеся в разработке у одного муниципального учреждения. Территориально-административные районы у города Когалыма отсутствуют. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации проверки проводятся один раз в три календарных года.

Для уточнения сведений о разработке новых месторождений полезных ископаемых юридическому лицу направлено письмо. На деловое письмо получен ответ, что разработка новых месторождений осуществляется на территории Сургутского района, за границами города Когалыма.

1.12. Осуществление муниципального лесного контроля в городе Когалыме.

Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами города Когалыма в сфере осуществления Муниципального лесного контроля в городе Когалыме, регламентированы следующими нормативными правовыми актами:

- Лесным кодексом Российской Федерации;

- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»;

- постановлением Администрации города Когалыма от 17.07.2012 № 1760 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального лесного контроля» (с изменением от 30.10.2020 №1961);

- постановлением Администрации города Когалыма от 28.06.2018 № 1447 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального лесного контроля в городе Когалыме»;

- постановлением Администрации города Когалыма от 05.06.2018 №1215 «Об утверждении руководства по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному лесному контролю на территории города Когалыма».

В 2020 году проверки по муниципальному лесному контролю не проводились, в связи с тем, что лесные участки на территории города в пользование юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям не предоставлены, отсутствует объект проверки.

В соответствии со статьями 8.3, 13.2 Федерального закона №294-ФЗ, постановлением Администрации города Когалыма от 28.06.2018 №1448 «Об утверждении Порядка оформления заданий и результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями» в 2020 году проведено 1 контрольное мероприятие.

По результатам проведённого контрольного мероприятия без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нарушений требований земельного законодательства не выявлено.

1.13. Методическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями проводится на постоянной основе.

В целях предупреждения и предотвращения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещена следующая информация:

- Информационная статья «Собрание собственников. Как обжаловать?»;

- Информационная статья «Вентиляция в жилом помещении»;

- Информационная статья «Какие работы включает в себя текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме?»;

- Информационная статья «Предупрежден — значит вооружен!!!».

На официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещены Перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами соблюдение, которых является предметом муниципального контроля по каждому виду муниципального контроля.

На официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещено обобщение практики по каждому виду муниципального контроля.

По мере необходимости проводится информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о вступлении в законную силу новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие.

Раздел 2. Основные цели и задачи профилактической работы

2.1. Цели профилактической работы:

- предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований), включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства Российской Федерации;

- повышение прозрачности системы муниципального контроля.

2.2. Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

- формирование единого понимания обязательных требований законодательства в соответствующей сфере у всех участников контрольной деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

- повышение квалификации кадрового состава контрольных органов;

- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

2.3. Ожидаемый результат программы: снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Раздел 3. Программные мероприятия

Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач программы.

План-график профилактических мероприятий на 2021 год

№ п/п	Формы и виды профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения	Ожидаемый результат
1	Актуализация перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования законодательства	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	По мере необходимости	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях законодательства

2	Разработка и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления руководств по соблюдению обязательных требований законодательства	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	По мере необходимости	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях законодательства
3	Проведение индивидуальных и публичных консультаций с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований законодательства	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	По мере необходимости	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях законодательства
4	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей посредством проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства, предъявляемых при осуществлении муниципального контроля	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	Ежеквартально, в соответствии с медиапланом	Повышение информированности подконтрольных субъектов о вновь установленных обязательных требованиях законодательства
5	Обобщение практики осуществления муниципального контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований и размещение информации на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	Ежегодно, не позднее 30 марта года, следующего за отчетным	Предупреждение нарушений обязательных требований законодательства

6	Составление и направление в рамках полномочий предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	По мере необходимости	Предотвращение нарушений обязательных требований законодательства
7	Размещение на официальном сайте Администрации города Когалыма:			
	перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля и текстов соответствующих нормативных правовых актов для муниципального контроля	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	По мере необходимости	Обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля
	планов проведения плановых проверок	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	Не позднее 10 рабочих дней после утверждения	Обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля
	плановых (рейдовых) заданий	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	Не позднее 5 рабочих дней после утверждения	Обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля
	информации о результатах осуществления муниципального контроля	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	Ежеквартально, до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	Обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля
8	Проведение мероприятий по оценке эффективности и результативности профилактических мероприятий с учетом целевых показателей	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	Ежегодно, не позднее 30 марта года, следующего за отчетным	Обеспечение эффективности и результативности профилактических мероприятий за отчетный (прошедший) год

9	Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2020	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	До 20 декабря текущего года	Утверждение новой программы профилактики
---	---	---	-----------------------------	--

**План-график профилактических мероприятий
на плановый период 2022-2023 годы**

№ п/п	Формы и виды профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения	Ожидаемый результат
1	Актуализация перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования законодательства	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	По мере необходимости	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях законодательства
2	Разработка и размещение на официальном сайте Администрации города Когалыма руководств по соблюдению обязательных требований законодательства	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	По мере необходимости	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях законодательства
3	Проведение индивидуальных и публичных консультаций с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований законодательства	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	По мере необходимости	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях законодательства
4	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей посредством проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства,	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	Ежеквартально, в соответствии с медиапланом	Повышение информированности подконтрольных субъектов о вновь установленных обязательных требованиях законодательства

	пребываемых при осуществлении муниципального контроля			
5	Обобщение практики осуществления муниципального контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований и размещение информации на официальном сайте Администрации города Когалыма с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	Ежегодно, не позднее 30 марта года, следующего за отчетным	Предупреждение нарушений обязательных требований законодательства
6	Составление и направление в рамках полномочий предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	По мере необходимости	Предотвращение нарушений обязательных требований законодательства
7	Размещение на официальном сайте Администрации города Когалыма:			
	перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля и текстов соответствующих нормативных правовых актов для муниципального контроля	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	По мере необходимости	Обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля
	планов проведения плановых проверок	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	Не позднее 10 рабочих дней после утверждения	Обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля

	плановых (рейдовых) заданий	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	Не позднее 5 рабочих дней после утверждения	Обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля
	информации о результатах осуществления муниципального контроля	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	Ежеквартально, до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	Обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля
8	Проведение мероприятий по оценке эффективности и результативности профилактических мероприятий с учетом целевых показателей	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	Ежегодно, не позднее 30 марта года, следующего за отчетным	Обеспечение эффективности и результативности профилактических мероприятий за отчетный (прошедший) год
9	Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на следующий год	Отдел муниципального контроля Администрации города Когалыма	До 20 декабря текущего года	Утверждение новой программы профилактики

Раздел 4. Ресурсное обеспечение программы

4.1. Ресурсное обеспечение программы включает в себя кадровое и информационно-аналитическое обеспечение.

Штатная численность отдела муниципального контроля на конец декабря 2020 года составила 7 штатных единиц: начальник отдела, специалист-эксперт – 4 штатных единицы, главный специалист – 1 штатная единица, муниципальный жилищный инспектор – 1 штатная единица. На отдел возложены функции по организации и осуществлению следующих видов муниципального контроля:

- внутреннего муниципального финансового контроля;
- контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд;
- муниципального земельного контроля в границах города Когалыма;
- муниципального лесного контроля в городе Когалыме;
- муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах города Когалыма;
- муниципального жилищного контроля в городе Когалыме;

- муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространённых полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, в городе Когалыме;

- муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства в городе Когалыме.

Данные о штатной численности работников органов местного самоуправления, уполномоченных на осуществление муниципального контроля

№ п/п	Наименование муниципального образования	Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю	из них занятых	Процент укомплектованности	Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю	из них занятых	Процент укомплектованности
		1 полугодие 2019 года			2 полугодие 2019 года		
1	город Когалым	3	3	100,0	3	3	100,00

4.2. Финансовое обеспечение исполнения функций по муниципальному контролю осуществляется за счёт средств бюджета города Когалыма.

Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей программы не предусмотрено.

4.3. Информационно-аналитическое обеспечение реализации программы осуществляется с использованием официального сайта Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Раздел 5. Отчетные показатели программы

5.1. Программа реализуется путем осуществления профилактических мероприятий.

Реализацию профилактических мероприятий осуществляет должностное лицо отдела муниципального контроля Администрации города Когалыма, уполномоченное на осуществление муниципального контроля.

Информация о текущих результатах профилактической работы, готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях, а также настоящая программа размещаются на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются:

- оценка снижения количества нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований действующего законодательства;

- повышения уровня информированности заинтересованных лиц;

- оценка увеличения доли законопослушных подконтрольных субъектов;

- выявление нарушений законодательства Российской Федерации и оперативное применение мер ответственности к лицам, допустившим нарушения;

- анализ развития системы профилактических мероприятий;

- анализ эффективности внедрения различных способов профилактики.

5.3. Методика оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения, причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при проведении профилактических мероприятий.

5.4. К показателям качества профилактической деятельности Администрации города Когалыма относятся следующие:

- информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, в том числе посредством размещения на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» руководств (памяток), информационных статей;

- проведение мероприятий и разъяснительной работы в средствах массовой информации по информированию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.
