

## Администрация города Когалыма

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель публичных слушаний

Р.Я. Ярема

«02» апреля 2018 г.

### Заключение

#### о результатах публичных слушаний

(составлено на основании протокола публичных слушаний от 26.03.2018 о внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории города Когалыма»)

**Место проведения:** г. Когалым, ул. Дружбы Народов, д. 7, кабинет 300, Администрация города Когалыма.

**Дата:** 26 марта 2018 года.

**Время:** 18 часов 00 минут.

**Тема:** Слушания о внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД «Об утверждении правил землепользования и застройки территории города Когалыма».

Участники публичных слушаний по результатам публичных слушаний о внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД «Об утверждении правил землепользования и застройки территории города Когалыма» приняли решение.

**Одобрить:** проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территории города Когалыма с учетом замечаний, которые были озвучены в ходе обсуждения:

- 1) от граждан, постоянно проживающих на территории города Когалыма:
  - изменить в территориальной зоне П-1 «Коммунально-складских организаций» предлагаемый разработчиками вид разрешенного использования согласно классификатору с 3.8 «Общественное управление» на 4.1 «Деловое управление»;
  - включить в правила землепользования и застройки территории города Когалыма положения, определяющие порядок землепользования и застройки объектов сотовой связи (мачт и блок-контейнеров), в том числе размещение данных объектов в границах общего имущества многоквартирных домов;
  - из таблиц, отражающих виды разрешенного использования земельных участков, исключить столбец «В предыдущей редакции Правил землепользования и застройки» и структурировать столбцы в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков в следующем порядке: №, код вида разрешенного использования земельного участка, наименование вида разрешенного использования земельного участка, описание вида разрешенного использования земельного участка.
- 2) от ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь»:

- привести в соответствие с фактическим использованием территориальные зоны земельных участков с кадастровыми номерами 86:17:0011701:759, 86:17:0000000:42, 86:17:0010901:179, 86:17:0000000:29, 86:17:0000000:36, 86:17:0000000:3502, 86:03:0090103:2720, 86:17:0000000:3484, 86:17:0011301:121, 86:17:0000000:3480, 86:17:0000000:3451, 86:17:0000000:3435, 86:17:0000000:3438, 86:17:0000000:3436, 86:17:0010112:5, 86:17:011201:91;

- предусмотреть возможность размещения (строительство и реконструкцию) объектов электросетевого комплекса, объектов инженерной инфраструктуры на всех территориальных зонах, выделенных на территории города Когалыма;

- учесть назначение земельных участков, которые были образованы в период внесения изменений в правила землепользования и застройки территории города Когалыма согласно постановлению Администрации города Когалыма от 17.01.2018 №53 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»;

- заменить зону прилегающей территории в районе Гостевого дома «Лесная» с Р-2 «Городского леса» на Р-1 «Городских парков, скверов, садов, бульваров (озеленение общего пользования);

- предусмотреть в производственных зонах возможность размещения земельных участков с видом разрешенного использования 6.0 «Производственная деятельность».

Секретарь публичных слушаний



А.Р.Касимова