

Администрация города Когалыма

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту планировки территории 15 микрорайона
города Когалыма

Дата: 28 февраля 2013 г.

Время: 18-00

Место: г. Когалым, ул. Дружбы Народов, д.7, каб.300, Администрация города
Когалыма

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель публичных слушаний:

Зубович Александр Евгеньевич – Первый заместитель Главы города Когалыма.

Секретарь публичных слушаний:

Аврениук Николай Николаевич – специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма

Представители Администрации города:

Гаврилюк Елена Юрьевна – директор МУ «УКС г. Когалыма»

Чурбанов Александр Иванович – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма.

Морозов Денис Александрович – начальник отдела земельных ресурсов КУМИ Администрации города Когалыма

Латышева Елена Анатольевна – начальник отдела МУ «УКС г. Когалыма»

Лапшин Сергей Владимирович – ведущий инженер МУ «УКС г. Когалыма»

Титовский Александр Павлович – главный специалист отдела земельных ресурсов КУМИ Администрации города Когалыма

Остальные присутствующие: жители города Когалыма.

Всего присутствующих - 17 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Слушания по проекту планировки территории 15 микрорайона в городе Когалыме

ПРЕДСТАВЛЕНЫ ДОКУМЕНТЫ:

1.Постановление Администрации города Когалыма от 22.01.2013 №123 «Об организации публичных слушаний по проекту планировки территории 15 микрорайона в городе Когалыме».

2. Приложение 1 к постановлению Администрации города Когалыма от 22.01.2013 №123 «Об организации публичных слушаний по проекту планировки территории 15 микрорайона в городе Когалыме».

Открыл публичные слушания заместитель председателя публичных слушаний А.И.Чурбанов.

А.И.Чурбанов: - «Мы сегодня собрались здесь, чтобы обсудить проект планировки территории 15 микрорайона в городе Когалыме, который будет застраиваться индивидуальными жилыми домами и таунхаусами». Далее А.И. Чурбанов представил представителя проектной организации директора ООО «Стройсервис» С.В. Григорьева, который прокомментировал демонстрационную часть проекта планировки территории 15 микрорайона города Когалыма и рассказал, что общая площадь застройки микрорайона будет равна 63,5 га, а участков под дома будет всего 225.

Вопрос из зала: Когда начнётся само строительство домов и каким образом будет вестись застройка данной территории.

А.И. Чурбанов:- Сегодня мы рассматриваем сам проект планировки территории 15 микрорайона, пока точной схемы застройки нет, будет ли это одна или несколько подрядных организаций или частные застройщики, говорить рано. Понятно, что общественные здания: школу, детский сад, торговый центр, спорткомплекс – будут строить строительные фирмы, как скорее всего и таунхаусы. Также и проекты домов, таунхаусов и общественных зданий показаны условно. Сроки строительства тоже пока неопределены, всё будет зависеть от финансирования данного проекта.

Вопрос из зала: - На территории застройки находится зелёный массив, он полностью будет вырублен?

А.П. Титовский: - У меня предложение в связи с этим, вынести границы земельных участков в натуру, определиться с деревьями, которые попадают в зону вырубки, а уже потом проводить аукционы и застраивать территорию.

А.И.Чурбанов: Поскольку вопросов по рассмотрению проекта планировки больше нет, ставим вопрос об одобрении проекта планировки территории 15 микрорайона в городе Когалыме на голосование.

В результате голосования из 17 голосующих, присутствующих на публичных слушаниях:

1. 17(семнадцать) человек проголосовали – за;
2. проголосовавших против – нет;
3. воздержавшихся – нет.

РЕШИЛИ:

Одобрить проект планировки территории 15 микрорайона города Когалыма.

А.И. Чурбанов:

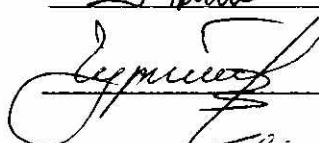
1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (www.admkogalym.ru) не позднее 10 дней со дня проведения публичных слушаний.

Председатель



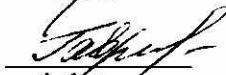
А.Е. Зубович

Заместитель председателя



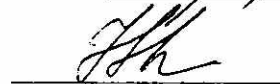
А.И.Чурбанов

Директор МКУ «УКС г.Когалыма»



Е.Ю. Гаврилюк

Секретарь



Н.Н. Авренюк