



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 13.08.2026

№ 1999

О проведении открытого конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом

В соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Администрации города Когалыма от 04.03.2026 №424 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения муниципального жилищного фонда города Когалыма», Уставом города Когалыма:

1. Провести 21 сентября 2026 года в 15 часов 00 минут местного времени открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых жилые помещения состоят в реестре муниципальной собственности города Когалыма (далее – открытый конкурс с реестровым номером 89–ЖК) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Увеличить расчетный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленный постановлением Администрации города Когалыма от 29.06.2026 №1562 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», на 10 процентов согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Возложить функции организатора открытого конкурса с реестровым номером №89–ЖК на муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма» (далее – МКУ «УКС и ЖKK г. Когалыма»).

4. МКУ «УКС и ЖKK г. Когалыма» (Виноградов А.Г.):

4.1. утвердить конкурсную документацию о проведении открытого конкурса с реестровым номером №89-ЖК в порядке и в сроки, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»;

4.2. обеспечить размещение извещения о проведении открытого конкурса с реестровым номером №89-ЖК и конкурсной документации на официальном сайте Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте органов местного самоуправления города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru).

5. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU, ЭЛ №ФС 77 – 85332 от 15.05.2023 и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru).

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Галиева В.Р.

Глава города Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Т.А. Агадуллин

Сертификат
00D01A48B5C4A9BB7936F5F693EFAC3445
Владелец Агадуллин Тимур Акрамович
Действителен с 11.03.2026 по 04.06.2027

Приложение
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 13.08.2026 № 1999

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и текущий ремонт, руб/м2, без НДС
1.	г. Когалым, ул. Мостовая, д.1	124,98
2.	г. Когалым, ул. Рижская, д.25	27,81
3.	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.22	73,60
4.	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.23	69,07
5.	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.28	69,07