



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от 02.12.2022

№ 2813

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в городе Когалыме на 2023 год

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 01.09.2021 №589-ГД «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в городе Когалыме»:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в городе Когалыме на 2023 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление Администрации города Когалыма от 17.12.2021 № 2675 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в городе Когалыме на 2022 год» признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2023.

4. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города  
Когалыма



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.Н.Пальчиков

Сертификат

46A8DBA1F931D9A07EC2057F500CA0B70FAEC999

Владелец Пальчиков Николай Николаевич

Действителен с 26.01.2022 по 26.04.2023

Приложение  
к постановлению Администрации  
города Когалыма  
от 02.12.2022 № 2813

ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА  
(УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ  
ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ В  
ГОРОДЕ КОГАЛЫМЕ НА 2023 ГОД

Раздел 1. Общие положения

1.1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в городе Когалыме (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьями 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле В Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в городе Когалыме (далее – муниципальный контроль).

1.2. Основными проблемами, на решение которых направлена Программа профилактики, являются: недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами.

1.3. Срок реализации Программы профилактики – 2023 год.

Раздел 2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

2.1. В 2022 году в рамках осуществления муниципального контроля плановые проверки не предусмотрены.

Контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами осуществлялись в формате 3 внеплановых выездных обследований, 1 наблюдения за соблюдением обязательных требований по результатам которых объявлено 2 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

2.2. В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2022 году, в соответствии с Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в городе Когалыме на 2022 год, утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 17.12.2021 № 2675, осуществляются следующие мероприятия:

1) на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)) (далее - официальный сайт города Когалыма) актуализированы перечни нормативных правовых актов Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных нормативных правовых актов города Когалыма или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами города Когалыма, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

2) обеспечено информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, требований муниципальных правовых актов посредством:

- размещения в средствах массовой информации (видеосюжеты на телевидении, публикации в газетах) информации о необходимости соблюдения обязательных требований;

- консультирования по вопросам, связанным с исполнением обязательных требований и осуществлением муниципального контроля, при личном общении и посредством телекоммуникационной связи;

- мониторинга изменений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по итогам которого на официальном сайте города Когалыма, размещается информация о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие;

3) на официальном сайте Администрации города Когалыма размещены: план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; перечень объектов муниципального контроля; руководство по соблюдению обязательных требований в рамках осуществления муниципального контроля; перечень сведений, которые могут запрашиваться у контролируемого лица при осуществлении муниципального контроля.

### Раздел 3. Цели и задачи реализации программы профилактики

3.1. Целями реализации Программы профилактики являются:

1) предупреждение нарушения обязательных требований;

2) предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям, вследствие нарушения обязательных требований;

3) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

4) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

5) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами реализации Программы профилактики являются:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

2) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

3) повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц;

4) оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;

5) приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

#### Раздел 4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Срок реализации	Ответственные должностные лица
1.	Информирование посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) на официальном сайте города Когалыма:		
1.1.	текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля	В течение года (по мере необходимости)	Инспектор отдела муниципального контроля Администрации города Когалыма (далее – ОМК), осуществляющий полномочия по муниципальному контролю
1.2.	сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	В течение года (по мере необходимости)	Инспектор ОМК, осуществляющий полномочия по муниципальному контролю
1.3.	перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	В течение года (по мере необходимости, но не реже одного раза квартал 2023	Инспектор ОМК, осуществляющий полномочия по муниципальному контролю

1.4.	руководства по соблюдению обязательных требований, разработанного и утвержденного в соответствии с Федеральным законом №247-ФЗ	I квартал 2023	Инспектор ОМК, осуществляющий полномочия по муниципальному контролю
1.5.	Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на 2024 год	В течение 5 дней с даты утверждения, но не позднее 25.12.2023	Инспектор ОМК, осуществляющий полномочия по муниципальному контролю
1.6.	исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица	В течение года	Инспектор ОМК, осуществляющий полномочия по муниципальному контролю
1.7.	сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	В течение года	Инспектор ОМК, осуществляющий полномочия по муниципальному контролю
1.8.	доклада о муниципальном контроле	В течение 5 дней с даты утверждения	Инспектор ОМК, осуществляющий полномочия по муниципальному контролю
2.	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	В течение года (при наличии оснований)	Инспектор ОМК, осуществляющий полномочия по муниципальному контролю
3.	Консультирование посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля	В течение года	Инспектор ОМК, осуществляющий полномочия по муниципальному контролю
4.	Профилактический визит в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к деятельности контролируемого лица либо к принадлежащим объектам контроля	В течение года	Инспектор ОМК, осуществляющий полномочия по муниципальному контролю

### Раздел 5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Наименование показателя	Исполнение показателя в 2023 году (%)
Полнота информации, размещенной на официальном сайте, в соответствии со статьей 46 Федерального закона №248-ФЗ	90
Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием, в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией	70