



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

От «11» марта 2021 г.

№ 495

О внесении изменения
в постановление Администрации
города Когалыма
от 15.10.2013 №2931

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалыма, решениями Думы города Когалыма от 23.12.2020 №494-ГД «Об одобрении предложений о внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищной сферы в городе Когалыме», от 23.12.2020 №506-ГД «О бюджете города Когалыма на 2021 и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением Администрации города Когалыма от 23.08.2018 №1912 «О модельной муниципальной программе, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования, утверждения и реализации»:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2931 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в городе Когалыме» (далее – постановление) внести следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. подпункт 1.2 пункта 1 постановления Администрации города Когалыма от 29.10.2018 №2441 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2931»;

2.2. постановление Администрации города Когалыма от 30.05.2019 №1182 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2931»;

2.3. постановление Администрации города Когалыма от 25.03.2020 №568 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2931»;

2.4. постановление Администрации города Когалыма от 21.04.2020 №748 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2931»;

2.5. постановление Администрации города Когалыма от 24.07.2020 №1322 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2931»;

2.6. постановление Администрации города Когалыма от 27.08.2020 №1533 «О внесении изменения в постановление Администрации города

Когалыма от 15.10.2013 №2931»;

2.7. постановление Администрации города Когалыма от 09.12.2020 №2337 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2931»;

2.8. постановление Администрации города Когалыма от 29.12.2020 №2581 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2931».

3. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (В.С.Лаишевцев) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления и приложения к нему его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Настоящее постановление распространяется на правовые отношения, возникшие с 01.01.2021.

5. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

Глава города Когалыма



Н.Н.Пальчиков



Приложение
к постановлению Администрации
города Когалыма
от 11.03.2021 №495

Паспорт
муниципальной программы города Когалыма
«Развитие жилищной сферы в городе Когалыме»
(далее – муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Развитие жилищной сферы в городе Когалыме
Дата утверждения муниципальной программы (наименование и номер соответствующего нормативного акта)	Постановление Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2931 Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Когалыма на 2014-2016 годы»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма
Соисполнители муниципальной программы	- Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства города Когалыма»; - Управление по жилищной политике Администрации города Когалыма; - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма; - Муниципальное казённое учреждение «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления»; - Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма».
Цель муниципальной программы	Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечение жильем отдельных категорий граждан
Задачи муниципальной программы	1. Развитие градостроительного регулирования в сфере жилищного строительства. 2. Строительство жилья и объектов инженерной инфраструктуры территорий, предназначенных для жилищного строительства.

	<p>3. Оказание мер государственной поддержки на приобретение жилых помещений отдельным категориям граждан.</p> <p>4. Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на структурные подразделения Администрации города Когалыма и казенные учреждения города Когалыма.</p>
Перечень подпрограмм или основных мероприятий	<p>Подпрограмма 1. «Содействие развитию жилищного строительства»;</p> <p>Подпрограмма 2. «Обеспечение мерами финансовой поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан»;</p> <p>Подпрограмма 3. «Организационное обеспечение деятельности структурных подразделений Администрации города Когалыма и казенных учреждений города Когалыма».</p>
Наименование портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (далее автономный округ) национальных и федеральных проектов (программ) Российской Федерации участие, в котором принимает город Когалым	<p>Портфель проектов «Жилье и городская среда».</p> <p>Региональный проект «Жилье»,</p> <p>Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».</p>
Целевые показатели муниципальной программы	<p>1. Увеличение объема жилищного строительства, с 0,0075 до 0,021 млн. кв. м.</p> <p>2. Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя 15,6 кв. м. к концу реализации муниципальной программы.</p> <p>3. Количество участников, получивших меры финансовой поддержки для улучшения жилищных условий не менее 4 чел.</p> <p>4. Количество семей, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда города Когалыма, к концу реализации муниципальной программы 1475 семей.</p> <p>5. Предоставление семьям жилых помещений по договорам социального найма в связи с подходом очередности, не менее 1 помещения в год.</p>

	<p>6. Увеличение доли населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчётном году, в общей численности населения, состоящего на учёте в качестве нуждающегося в жилых помещениях, с 0,3-2,45 %.</p> <p>7. Количество семей, расселенных из непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда, за весь период реализации муниципальной программы 160 ед.</p> <p>8. Общее количество квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда, 0,023 млн. кв.м.</p> <p>9. Формирование маневренного муниципального жилищного фонда, формирование в случае необходимости шт.</p>																																														
Сроки реализации муниципальной программы	2021 - 2025 годы																																														
Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Год</th> <th rowspan="2">Всего</th> <th colspan="4">Источники финансирования</th> </tr> <tr> <th>ФБ</th> <th>ОБ</th> <th>МБ</th> <th>Иные внебюджетные источники</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2021</td> <td>197 047,90</td> <td>1 174,40</td> <td>73 514,80</td> <td>122358,60</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>2022</td> <td>134 294,20</td> <td>1 284,40</td> <td>66 867,00</td> <td>66 142,80</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>2023</td> <td>103 258,80</td> <td>1 270,70</td> <td>38 724,60</td> <td>63 263,50</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>2024</td> <td>103 258,80</td> <td>1 270,70</td> <td>38 724,60</td> <td>63 263,50</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>2025</td> <td>103 258,80</td> <td>1 270,70</td> <td>38 724,60</td> <td>63 263,50</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Всего</td> <td>641118,40</td> <td>6 270,90</td> <td>256 555,60</td> <td>378 291,90</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Год	Всего	Источники финансирования				ФБ	ОБ	МБ	Иные внебюджетные источники	2021	197 047,90	1 174,40	73 514,80	122358,60	0,00	2022	134 294,20	1 284,40	66 867,00	66 142,80	0,00	2023	103 258,80	1 270,70	38 724,60	63 263,50	0,00	2024	103 258,80	1 270,70	38 724,60	63 263,50	0,00	2025	103 258,80	1 270,70	38 724,60	63 263,50	0,00	Всего	641118,40	6 270,90	256 555,60	378 291,90	0,00
Год	Всего			Источники финансирования																																											
		ФБ	ОБ	МБ	Иные внебюджетные источники																																										
2021	197 047,90	1 174,40	73 514,80	122358,60	0,00																																										
2022	134 294,20	1 284,40	66 867,00	66 142,80	0,00																																										
2023	103 258,80	1 270,70	38 724,60	63 263,50	0,00																																										
2024	103 258,80	1 270,70	38 724,60	63 263,50	0,00																																										
2025	103 258,80	1 270,70	38 724,60	63 263,50	0,00																																										
Всего	641118,40	6 270,90	256 555,60	378 291,90	0,00																																										
Объем налоговых расходов города Когалыма (с расшифровкой по годам реализации муниципальной программы)	-																																														

Механизм реализации мероприятий муниципальной программы.

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие нормативных правовых актов Администрации города Когалыма, необходимых для ее выполнения, ежегодное уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по ним в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы, связанных с изменениями внешней среды, с учетом результатов, проводимых в городе Когалыме социологических исследований, информирование общественности о ходе и результатах ее реализации, финансировании программных мероприятий.

Реализация муниципальной программы осуществляется за счет средств местного бюджета, субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, федерального бюджета на софинансирование отдельных

программных мероприятий, которые регламентируется постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы»», а также в рамках соглашений с Публичным акционерным обществом «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ» и иными привлечёнными средствами.

Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Когалым заключает с Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры соглашение о предоставлении субсидии.

Указанным соглашением предусматриваются следующие условия: размер предоставляемой субсидии за счет средств бюджета автономного округа и средств местного бюджета; цель, условия предоставления и расходования субсидии; сроки перечисления субсидии; целевые показатели результативности предоставления субсидии; порядок и сроки предоставления документов для перечисления субсидии, отчетов о реализации соглашения; обязательства муниципальных образований по обеспечению приемки приобретаемых жилых помещений в целях реализации Порядка с участием комиссий, создаваемых в соответствии с частью 6 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с включением в состав комиссий представителей общественности.

Форму соглашения утверждает Департамент финансов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Ответственный исполнитель муниципальной программы - отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма:

- осуществляет текущее управление реализацией муниципальной программы,

- разрабатывает в пределах своих полномочий проекты муниципальных нормативных правовых актов города Когалыма, необходимых для выполнения муниципальной программы;

- осуществляет координацию деятельности соисполнителей по реализации программных мероприятий;

- формирует сводный перечень предложений соисполнителей по выделению дополнительных средств на мероприятия муниципальной программы, включению новых мероприятий в муниципальную программу с обоснованием необходимости реализации мероприятий, с указанием предлагаемых направлений, объемов и источников финансирования муниципальной программы;

- разрабатывает и утверждает комплексный план (сетевой график) по реализации муниципальной программы.

Соисполнители мероприятий муниципальной программы:

- управление по жилищной политике Администрации города Когалыма;
- комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма;

- Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства города Когалыма»;

- Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-

коммунального хозяйства города Когалыма»;

-Муниципальное казённое учреждение «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления».

Соисполнители муниципальной программы предоставляют отчёт ответственному исполнителю муниципальной программы в форме:

- анализа достижения показателей, характеризующих результаты муниципальной программы, с обязательным указанием фактического значения показателя, за каждый месяц;

- исполнения мероприятий, соисполнителями которых являются.

Должностные лица ответственного исполнителя муниципальной программы, соисполнители муниципальной программы в пределах своей компетенции несут ответственность за реализацию мероприятий и достижение показателей.

Мониторинг мероприятий муниципальной программы представляет собой, процесс сбора и анализа данных с целью измерения достижений, полученных в ходе реализации муниципальной программы, по сравнению с утвержденными результатами. Информация, полученная в ходе мониторинга, может быть использована для определения – насколько удалось выполнить поставленные задачи, а также может помочь внести необходимые корректировки в муниципальную программу с целью обеспечения соблюдения поставленных целей.

Оценка хода исполнения мероприятий муниципальной программы основана на мониторинге ожидаемых непосредственных и конечных результатов ее реализации как сопоставления фактически достигнутых, так и целевых значений показателей. В соответствии с данными мониторинга по фактически достигнутым результатам реализации в муниципальную программу могут быть внесены корректировки. Целевые значения показателей муниципальной программы отражены в таблице 1.

При подготовке отчетов о ходе реализации муниципальной программы ответственный исполнитель и соисполнители руководствуются разделом 5 «Реализация муниципальной программы и контроль за ее реализацией» Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ города Когалыма, их формирования, утверждения и реализации, утвержденным постановлением Администрации города Когалыма от 23.08.2018 №1912.

Исполнителем Подпрограммы 1 «Содействие развитию жилищного строительства» является отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма, который осуществляет корректировку схемы территориального планирования города Когалыма, подготовку документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства города, наполнение градостроительной документацией ИСОГД и модернизацию системы для интеграции её в территориальную окружную систему.

Мероприятие 1.2 «Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков, предназначенных для жилищного строительства».

Соисполнителем вышеуказанного мероприятия является Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства города Когалыма».

К системе инженерной инфраструктуры относятся линии водопровода, канализации (в том числе ливневой), линии электропередач (за исключением электроосвещения), линии теплоснабжения, газопроводы, объекты газоснабжения и газораспределительные пункты, тепловые и электрические распределительные пункты, трансформаторные подстанции, канализационно-насосные станции, котельные, а также внутриквартальные проезды.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств бюджета города Когалыма, средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В целях получения субсидии автономного округа на софинансирование вышеуказанного основного мероприятия муниципальной программы, муниципальное образование город Когалым заключает с Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры соглашение о предоставлении субсидии.

Объём финансирования мероприятия за счёт средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и средств бюджета муниципального образования город Когалым на 2021-2025 годы устанавливается в соотношении 91 процента и 9 процентов.

Мероприятием 1.3 «Приобретение жилья в целях реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере жилищных отношений» и Мероприятием 1.4 «Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» предусмотрено приобретение жилья в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных аварийными, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирования маневренного жилищного фонда. Реализация мероприятий оказывает влияние на достижение целевого показателя «Общее количество квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда» портфеля проекта «Жилье и городская среда» представленного в таблице 5.

Реализация муниципальной программы предусматривает обеспечение мерой государственной поддержки Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» в виде субсидий бюджету муниципального образования город Когалым.

Жилые помещения приобретаются у застройщиков и у лиц, не являющихся застройщиками в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию не ранее 5 лет, предшествующих текущему году, а также в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в строящихся многоквартирных домах или в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем.

Объём финансирования мероприятия за счёт средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и средств бюджета муниципального образования город Когалым устанавливается в соотношении 91 процента и 9 процентов соответственно.

Ежегодный объем финансирования бюджета муниципального образования город Когалым должен соответствовать данному соотношению к передаваемым средствам бюджета Ханты-Мансийского автономного округа -

Югры. При этом муниципальное образование город Когалым вправе увеличивать объем финансирования за счет собственных средств.

При приобретении жилых помещений в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем, оплата по муниципальным контрактам, заключенным в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, производится в 2 (два) этапа:

этап 1 – аванс в размере 80 процентов от цены контракта на основании предоставления застройщиком (поставщиком) заключения о не менее 70 процентной готовности многоквартирного жилого дома, в состав которого входит приобретаемая квартира;

этап 2 – окончательный расчет в размере 20 процентов от цены контракта на основании подписанного сторонами акта приёма исполненных обязательств, акта приёма-передачи жилого помещения, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, подтверждающей государственную регистрацию права собственности поставщика.

Строительная готовность соответствующего дома подтверждается отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма, выдавшим разрешение на строительство.

Приобретение жилых помещений осуществляется по цене, не превышающей норматив средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленный для муниципального образования город Когалым Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на дату размещения заказа на их приобретение.

Исполнителями Подпрограммы 2 «Обеспечение мерами финансовой поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» является отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма совместно с Управлением по жилищной политике Администрации города Когалыма.

Мероприятие 2.1 «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также особенности оказания государственной поддержки молодым семьям, определяются Порядком реализации мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в рамках постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «Развитие жилищной сферы».

Мероприятие 2.2 «Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01.01.2005» предусмотрена в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов», в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.10.2006 №237-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления субсидий за счёт субвенций

из федерального бюджета отдельным категориям граждан на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для приобретения жилых помещений в собственность».

Мероприятие 2.3. «Реализация полномочий по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» предусмотрена в соответствии Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.03.2009 №36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством».

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется с использованием бережливых технологий бережливого производства путем повышения прозрачности и открытости деятельности исполнителя (соисполнителей) муниципальной программы, устранения административных барьеров, уменьшение временных потерь, снижение излишней бюрократической нагрузки на получателей муниципальных услуг.

Применение инструментов бережливого производства позволит освоить и применить элементы формирования культуры бережливости, повысить производительность труда, улучшить эффективность управленческих процессов, в том числе внедрить инструменты «бережливого офиса» (оптимизацию рабочего пространства, минимизацию бумажного документооборота посредством автоматизации процессов, ликвидацию дублирующих функций).

Применение проектного управления, которое, в свою очередь, обеспечивает своевременное достижение запланированных результатов, повышает эффективность использования ресурсов, обеспечивает прозрачность, обоснованность и своевременность принимаемых решений, повышает эффективность внутриведомственного и межведомственного взаимодействия.

8	Общее количество квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда, в млн. кв.м. ^{8<8>}	0,003	0,005	0,005	0,004	0,004	0,005	0,023
9	Формирование маневренного муниципального жилищного фонда, шт. ^{<9>}	42	1*	1*	1*	1*	1*	1*

^{<1>}Увеличение объема жилищного строительства, млн. кв. метров, определяется на основании статистических данных органа государственной статистики (формы федерального статистического наблюдения: №С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений», № - ИЖС (срочная) «Сведения о построенных населением жилых домах», №1-ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах»).

^{<2>}Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, определяется отношением объемов жилищного фонда к численности населения.

^{<3>}Количество участников, получивших меры финансовой поддержки для улучшения жилищных условий, определяется как общее количество участников, получивших меры финансовой поддержки для улучшения жилищных условий за отчетный период.

^{<4>}Количество семей, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда города Когалыма, определяется как общее количество семей, состоящих на учёте в Администрации города Когалыма.

^{<5>}Предоставление семьям жилых помещений по договорам социального найма в связи с подходом очередности, определяется как суммарное количество семей, получивших жилье.

^{<6>}Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учёте в качестве нуждающегося в жилых помещениях, определяется один раз в год как соотношение общего количества семей, улучшивших жилищные условия, за соответствующий календарный год к общему числу семей, состоящих на учёте в Администрации города Когалыма в качестве нуждающихся.

^{<7>}Переселение семей из непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда, определяется путём суммирования количества переселенных семей за соответствующих календарный год.

^{<8>}Количество квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда.

^{<9>}Формирование маневренного муниципального жилищного фонда, определяется путём суммирования жилых помещений за соответствующих календарный год (формируется в случае необходимости).

Примечание:

* при наличии финансирования показатели будут уточняться;

** список граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма и муниципального жилищного фонда города Когалыма утверждается ежегодно по состоянию на 1 апреля текущего года.

1.2.	Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (1)	ОАиГ/МУ «УКС г. Когалыма»	всего	55 496,70	55 496,70	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет ХМАО – Югры	43 093,30	43 093,30	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	12 403,40	12 403,40	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	Магистральные и внутриквартальные инженерные сети застройки жилыми домами поселка Пионерный города Когалыма (1)	ОАиГ/МУ «УКС г. Когалыма»	всего	47 355,30	47 355,30	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет ХМАО – Югры	43 093,30	43 093,30	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	4 262,00	4 262,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	Магистральные инженерные сети к жилому комплексу «Философский камень» Когалыма (1)	ОАиГ/МУ «УКС г. Когалыма»	всего	8 141,40	8 141,40	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет ХМАО – Югры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	8 141,40	8 141,40	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Приобретение жилья в целях реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере жилищных отношений (1-3,5-9)	ОАиГ/КУМИ/ УпоЖП (МКУ «УЖКХ г. Когалыма»)	всего	246 549,80	74 746,50	66 145,10	35 219,40	35 219,40	35 219,40
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет ХМАО – Югры	181 087,30	24 746,50	60 192,00	32 049,60	32 049,60	32 049,60
			бюджет города Когалыма	65 462,50	50 000,00	5 953,10	3 169,80	3 169,80	3 169,80
			иные внебюджетные источники	246 549,80	74 746,50	66 145,10	35 219,40	35 219,40	35 219,40

Таблица 3

Направление мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Направления расходов	Наименование порядка, номер приложения (при наличии)
1	2	3	4
Цель: Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечение жильем отдельных категорий граждан			
Задача №1. Развитие градостроительного регулирования в сфере жилищного строительства			
Задача №2. Строительство жилья и объектов инженерной инфраструктуры территорий, предназначенных для жилищного строительства			
Подпрограмма 1 «Содействие развитию жилищного строительства»			
1.1.	Реализация полномочий в области градостроительной деятельности (1,2)	1. Мероприятия по разработке и внесению изменений в градостроительную документацию города Когалыма. 2. Подготовка проектов планировок и проектов межевания.	Решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД «Об утверждении правил землепользования и застройки города Когалыма»; Решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД «Об утверждении генерального плана города Когалыма»; Решение Думы города Когалыма от 17.06.2020 №425-ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в городе Когалыме»; Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы».
1.2.	Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (1)	1. Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей к жилым домам в районе Пионерный города Когалыма. 2. Строительство инженерных сетей к жилому комплексу «Философский камень».	-
1.3	Приобретение жилья в целях реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере жилищных отношений (1-3, 5-9)	1. Приобретение жилья в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных аварийными, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирования маневренного жилищного фонда.	Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» (Приложение 2 Постановления).
1.4.	«Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (1,8)		

Задача №3. Оказание мер государственной поддержки на приобретение жилых помещений отдельным категориям граждан			
2.1.	«Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации (4,6)	1. Предоставление субсидий в виде социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность за счет средств федерального бюджета, бюджета автономного округа, местного бюджета молодым семьям – участникам мероприятия. 2. «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» настоящей муниципальной программы	Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» (Приложение 7 «Порядок реализации мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».
2.2.	Реализация полномочий по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан (6)	1. Обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством.	Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.03.2009 №36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством».
2.3.	Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года (4,6)	1. Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны посредством предоставления жилых помещений. - инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года	Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», по договорам социального найма либо единовременной денежной выплаты на приобретение жилых помещений ветеранам Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов за счет средств федерального бюджета и бюджета автономного округа в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 года №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов».

Задача №4. Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на структурные подразделения Администрации города Когалыма и казенные учреждения города Когалыма			
3.1.	Обеспечение деятельности отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (1-9)	1.Разработка градостроительной документации и осуществление градостроительных мероприятий, направленных на решение текущих и перспективных задач комплексного социально-экономического развития города Когалыма, повышение уровня архитектурно-планировочных и архитектурно-художественных качеств застройки в целях создания полноценной среды жизнедеятельности населения. 2. Обеспечение действенного контроля за реализацией генерального плана, осуществление комплексной и качественной застройки и благоустройства жилых микрорайонов, производственных и рекреационных зон.	Распоряжение Главы города Когалыма от 27.05.2010 189-р «Об утверждении положения об отделе архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма».
3.2.	Обеспечение деятельности управления по жилищной политике Администрации города Когалыма (1-9)	1.Создание условий для осуществления мероприятий по реализации единой жилищной политики в городе Когалыме. 2.Организация работы по реализации жилищных программ.	Распоряжение Главы города Когалыма от 11.10.2006 № 346-р «Об утверждении положения Управления по жилищной политике Администрации города Когалыма».
3.3.	Обеспечение деятельности Муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства города Когалыма» (1-9)	1. Осуществляет функции заказчика на территории муниципального образования города Когалыма по строительству объектов жилищно-гражданского и промышленного назначения, реконструкции, ремонту (в том числе капитальному).	Устав Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Когалыма», утверждённый Приказом от 27.09.2016 №452-И

Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты (далее – инвестиционные проекты) (заполняется в случае наличия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов)

№	Наименование инвестиционного проекта	Объем финансирования инвестиционного проекта	Эффект от реализации инвестиционного проекта (налоговые поступления, количество создаваемых мест в детских дошкольных учреждениях и т.п.)
1	2	3	4
1			
2			
3			

Таблица 5

Мероприятия, реализуемые на принципах проектного управления, направленные в том числе на достижение национальных целей развития Российской Федерации

№ п/п	Наименование проекта или мероприятия	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей					
				всего	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Раздел I. Портфели проектов, основанные на национальных и федеральных проектах Российской Федерации									
«Жилье и городская среда»									
1	1.1. Региональный проект «Жилье»(1,8)	2019-2024	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет города Когалыма	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	1.2. Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»(8)	2019-2024	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет города Когалыма	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по портфелю проектов			всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджет города Когалыма				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Таблица 6

Сводные показатели муниципальных заданий (заполняется в случае наличия подведомственных учреждений)

№ п/п	Наименование муниципальных услуг (работ)	Наименование показателя объема (единицы измерения) муниципальных услуг (работ)	Значения показателя по годам			Значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы
			20__ г.	20__ г.	И т.д.	
1	2	3	4	5	6	7
1						
2						
3						

Таблица 7

Перечень объектов капитального строительства (заполняется при планировании объектов капитального строительства)

№ п/п	Наименование объекта	Мощность	Срок строительства, проектирования	Источник финансирования
1	2	3	4	5
1	Магистральные и внутриквартальные инженерные сети застройки жилыми домами поселка Пионерный города Когалыма	61,94	2006-2021	Бюджет автономного округа, бюджет города Когалыма

План мероприятий, направленный на достижение значений (уровней) показателей оценки эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2019-2024 годы
в городе Когалыме

№ п/п	Номер, наименование мероприятия (таблица 2)	Меры, направленные на достижение значений (уровней) показателей	Наименование портфеля проектов, основанного на национальных и федеральных проектах Российской Федерации****	Ответственный исполнитель/соисполнители	Контрольное событие (промежуточный результат)
1	2	3	4	5	6
Наименование показателя					
1.1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия, семей.	1. Развитие градостроительного регулирования в сфере жилищного строительства. 2. Строительство жилья и объектов инженерной инфраструктуры территорий, предназначенных для жилищного строительства. 3. Оказание мер государственной поддержки на приобретение жилых помещений отдельным категориям граждан. 4. Приобретение жилья в целях реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере жилищных отношений.	«Развитие жилищной сферы в городе Когалыме»	Первый заместитель главы города Когалыма Р.Я.Ярема Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма В.С.Лаишевцев Начальник управления по жилищной политике Администрации города Когалыма А.В.Россолова Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчук И.о.Директора муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства города Когалыма» Г.А.Чемерис Директор муниципального казённого учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» А.Т.Бутаев	

