

**Протокол №14**  
**заседания Общественного совета при Администрации города Когалыма**  
**в сфере управления муниципальными финансами**  
**(далее – Общественный совет)**

г.Когалым

28 февраля 2025 года

Место проведения: город Когалым, улица Дружбы народов,7, кабинет 229.

**Присутствовали:**

1. Медведева Т.Г. – заместитель председателя Общественного совета;
2. Лучкина О.М.– секретарь Общественного совета;
3. Дубова Е.Б. – член Общественного совета;
4. Захарова Т.В. - член Общественного совета;
5. Баталова С.В. - член Общественного совета;
6. Рыбачок М.Г. – председатель Комитета финансов Администрации города Когалыма;
7. Скорикова Л.В. – заместитель председателя Комитета финансов Администрации города Когалыма.

**Приглашенные:**

1. Федотова И.С. – начальник отдела реестра муниципальной собственности Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма.

**Повестка дня:**

- 1) Об утверждении плана работы Общественного совета на 2025 год;
- 2) О рассмотрении отчета о результатах деятельности Комитета финансов Администрации города Когалыма за 2024 год;
- 3) О рассмотрении проекта решения Думы города Когалыма «Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Когалыма за 2024 год»;
- 4) О рассмотрении проекта решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 11.12.2024 №489-ГД» (Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Когалыма на 2025 год и плановый период 2026 года).

**Слушали:**

1. Рыбачок М.Г., с информацией о плане работы Общественного совета на 2025 год.
2. Рыбачок М.Г., с информацией об отчете о результатах деятельности Комитета финансов Администрации города Когалыма за 2024 год.

Бюджетная политика города Когалыма в 2024 году осуществлялась на принципах обеспечения устойчивости и сбалансированности бюджетной системы города Когалыма, в условиях изменений налогового и бюджетного законодательства. Утвержденный решением Думы города Когалыма от 13.12.2023 №350-ГД бюджет города Когалыма (далее - бюджет города) на 2024 год по доходам составил 6 483 061,9 тыс. рублей. С учётом всех принятых изменений уточнённый бюджет города Когалыма на 2024 год по доходам составил 8735957,4 тыс. рублей, что на 2252895,5 тыс. рублей выше первоначально утверждённого плана. В структуре доходов бюджета города наибольший удельный вес приходится на безвозмездные поступления и налоговые доходы. Неналоговые доходы занимают 4,7 % доходной части бюджета города. Исполнение бюджета города по доходам за 2024 год

составило 8 713 003,5 тыс. рублей или 99,7% от уточнённого годового плана. По сравнению с 2023 годом поступления доходов бюджета в 2024 году увеличились на 10,7%, что обусловлено:

- ростом налогооблагаемой базы по налогу на доходы физических лиц и налогам на совокупный доход;
- ростом доходов от продажи квартир, муниципального имущества и земельных участков;
- увеличением объёмов дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов, выделением средств на реализацию социально значимых объектов из бюджета города Москвы (благоустройство парка Первопроходцев).

В целях увеличения доходной части бюджета города и оптимизации расходов, постановлением Администрации города Когалыма от 18.03.2024 №496 был утверждён план мероприятий по росту доходов, оптимизации расходов и сокращению муниципального долга бюджета города Когалыма на 2024-2026 годы (далее – План мероприятий).

Эффект от реализации Плана мероприятий в части роста доходов бюджета города составил 101,9 млн. рублей. Бюджетный эффект получен от реализации следующих мероприятий:

- оптимизации работы по вовлечению земель в оборот и их реализации;
- проведение мероприятий, направленных на погашение просроченной дебиторской задолженности по поступлениям неналоговых доходов;
- выявление объектов недвижимого имущества, которые признаются объектами налогообложения, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость;
- создания условий для стимулирования малого и среднего предпринимательства;
- увеличения доходов от проведения мероприятий по размещению нестационарных торговых объектов;
- организации работы с гаражными товариществами по оформлению в собственность гаражей;
- увеличения поступлений от административных штрафов и выдачи разрешений на установку рекламных конструкций;
- увеличения безвозмездных поступлений (добровольных пожертвований) от физических и юридических лиц в бюджет города Когалыма.

В 2024 году проведена оценка эффективности 22 налоговых расходов бюджета города за 2023 год, 8 из которых обусловлены пониженными ставками и 14 - льготами.

В результате проведённой оценки эффективности предоставленных налоговых расходов, действующие налоговые льготы и пониженные ставки, в целях повышения инвестиционной привлекательности, роста численности занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, роста субъектов социально ориентированных некоммерческих организация и повышения качества жизни отдельных категорий граждан, нуждающихся в социальной поддержке, предложены к дальнейшему применению.

Общий объём расходов бюджета города в 2024 году составил 7 466 942,5 тыс. рублей. В сравнении с 2023 годом расходы бюджета города выросли на 1,9%.

Социально значимые расходные обязательства, относящиеся к полномочиям органов местного самоуправления по вопросам местного значения, предусмотренные в бюджете города, за 2024 год исполнены своевременно и в полном объёме.

Расходы на социальную сферу за 2024 год составили 4 940 998,6 тыс. руб. К аналогичным расходам 2023 года (4 209 668,1 тыс. рублей) расходы выросли на 17,4 %, что связано с увеличением объема произведённых в 2024 году расходов на строительство средней общеобразовательной школы в городе Когалыме.

Объём бюджетных инвестиций за 2024 год составил 1 036 971,3 тыс. рублей. К аналогичным расходам 2023 года (1 627 097, 8 тыс. рублей) расходы снизились на 36,3 %, что связано с объёмами предоставленной в 2023 году субсидии из бюджета автономного округа на приобретение жилых помещений.

В 2024 году бюджет города был сформирован на основе 19 муниципальных программ, расходы на их реализацию составили 99,3% от общего объёма расходов бюджета города, что позволяет положительно оценить исполнение бюджета города с позиции финансовых и целевых показателей социально-экономического развития.

Согласно Плана мероприятий расходы бюджета города в 2024 году оптимизированы на 140,2 млн. рублей.

Бюджетный эффект от оптимизации расходов, получен в результате проведения следующих мероприятий:

- сокращения расходов за счёт оптимизации расходов на муниципальные закупки;

- передачи муниципальных услуг (работ) юридическим лицам, в том числе НКО, и индивидуальным предпринимателям, в том числе социальному предпринимательству;

- передачи имущества немunicipальным организациям для оказания услуг населению;

- применение системы электронного документооборота «Дело» с обязательным использованием электронной подписи в Администрации города Когалыма и муниципальных учреждениях города;

- увеличения доходов от предоставления платных услуг;

- увеличения доходов бюджетных и автономных учреждений города Когалыма за счёт поступлений благотворительной помощи и добровольных пожертвований от юридических и физических лиц.

Повышению эффективности использования бюджетных средств способствует внедрение механизмов инициативного бюджетирования, обеспечение открытости бюджетного процесса и вовлечение в него граждан города Когалыма, расширение практики осуществления расходов бюджета на проектных принципах управления.

Победителями регионального конкурса инициативных проектов в 2024 году были признаны 4 проекта города Когалыма:

- 1) Развитие и популяризация зимних видов спорта;
- 2) Литературный сквер;
- 3) Книга в движении;
- 4) Одуванчиковое поле.

Победа инициативных проектов на региональном конкурсе в 2024 году способствовала привлечению в бюджет города Когалыма субсидии из бюджета автономного округа в размере 19 946,1 тыс. рублей.

По результатам исполнения бюджета города Когалыма за 2024 год сложился профицит в размере 1 246 061,0 тыс. руб.

Как и ранее, у городского округа отсутствует муниципальный долг, а также просроченная кредиторская задолженность по обязательствам, что свидетельствует о стабильности финансового положения.

Комитетом финансов Администрации города Когалыма в течение 2024 года осуществлялся финансовый контроль за операциями с бюджетными средствами

главных распорядителей, распорядителей и получателей бюджетных средств соответствующих бюджетов. Кроме того, главными распорядителями средств бюджета города Когалыма осуществлялся внутренний финансовый контроль в пределах установленных полномочий.

Решением Думы города Когалыма от 22.05.2024 №394-ГД был утверждён годовой отчёт об исполнении бюджета города Когалыма за 2023 год.

Согласно сводной оценке качества организации и осуществления бюджетного процесса в городских округах и муниципальных районах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проведённой в 2024 году Департаментом финансов автономного округа, по итогам 2023 года, город Когалым занял 2 место в рейтинге среди городских округов. Размер гранта из бюджета автономного округа составил 14 724,0 тыс. рублей.

В целях обеспечения прозрачности и открытости муниципальных финансов, повышения доступности и понятности информации о бюджете города Когалыма, в 2024 году была продолжена регулярная публикация информационных ресурсов «Бюджет для граждан», «Открытый бюджет».

По результатам оценки уровня открытости бюджетных данных и участия граждан в бюджетном процессе в городских округах и муниципальных районах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры проведённой в 2024 году Департаментом финансов автономного округа, по итогам 2023 года город Когалым занял 3 место в рейтинге городских округов и муниципальных районов, городу присвоена категория «Очень высокий уровень открытости бюджетных данных».

Также в 2024 году было продолжено взаимодействие с общественным советом при Администрации города в сфере управления муниципальными финансами города Когалыма.

3. Федотову И.С., с информацией о рассмотрении решения Думы города Когалыма «Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Когалыма за 2024 год».

Согласно прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2023 – 2025 годы, утвержденному решением Думы города Когалыма от 14.12.2022 №198-ГД «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2023 – 2025 годы», приватизации в 2024 году подлежало следующее муниципальное имущество:

Движимое имущество (1 единица):

1. автомобиль грузовой бортовой МАЗ 5337, гос. № К 459 УО 86, год изготовления 1993.

Недвижимое имущество (2 объекта):

1. Нежилое здание (магазин «Метелица») и земельный участок, расположенные по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, город Когалым, улица Строителей, д. 10;

2. Нежилое здание (склад №10) и земельный участок, расположенные по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Центральная, дом 24, корпус 3.

Доли в хозяйственных обществах (1 общество):

1. Общество с ограниченной ответственностью «Когалымская городская типография».

Муниципальные унитарные предприятия (1 МУП):

1. Когалымское городское муниципальное унитарное торговое предприятие «Сияние Севера».

**I. В 2024 году проводились следующие мероприятия по продаже:**



1. муниципального недвижимого имущества:

- нежилое здание (магазин «Метелица»), расположенное по адресу: город Когалым, улица Строителей, д. 10, общей площадью 1 502,3 кв.м. и земельный участок под ним общей площадью 1 890,0 кв.м,

Рыночная стоимость согласно отчёту об оценке от 02.11.2023 №23-10-019 составила - 24 627 000,00 рублей.

Аукцион в электронной форме, назначенный на 05.04.2024 года, состоялся, с победителем заключен договор купли-продажи по начальной цене.

Цена продажи составила – 45 559 950,00 рублей.

Кроме того, по итогам аукциона в электронной форме, состоявшемся 26.12.2023 года, в бюджет города был внесен задаток для допуска к участию в аукционе в размере 2 426 700,00 рублей, но договор купли-продажи недвижимого имущества №07, заключенный 09.01.2024, расторгнут по инициативе покупателя по соглашению сторон, в связи с отсутствием у него денежных средств для полной оплаты по договору купли-продажи.

Согласно действующему законодательству и условиям договора купли-продажи, при уклонении или отказе «ПОКУПАТЕЛЯ» от оплаты стоимости «Объекта», задаток ему не возвращается.

2. муниципального унитарного предприятия (1 МУП):

- Когалымское городское муниципальное унитарное торговое предприятие «Сияние Севера» (далее – КГ МУТП «Сияние Севера»).

Проведены мероприятия по приватизации КГ МУТП «Сияние Севера» путем преобразования его в общество с ограниченной ответственностью «Сияние Севера».

В сентябре текущего года общество с ограниченной ответственностью «Сияние Севера» зарегистрировано в налоговом органе - свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения (регистрационный номер ОГРН) от 30.09.2024 №1248600009107.

Согласно уставу ООО «Сияние Севера», единственным учредителем общества является Муниципальное образование ХМАО - Югры городской округ Когалым в лице КУМИ Администрации города Когалыма.

**II. В 2024 году мероприятия по продаже муниципального недвижимого имущества не проводились:**

1. автомобиль грузовой бортовой МАЗ 5337, гос. № К 459 УО 86, год изготовления 1993.

Согласно отчету об определении рыночной стоимости автотранспортного средства МАЗ 5337 (регистрационный номер К 459 УО 86) подготовленному обществом с ограниченной ответственностью «Центр независимой оценки и экспертизы» от 15.10.2024 №230Т-24, рыночная стоимость составляет 526 800,00 рублей, в том числе НДС 20% (сумма НДС составляет 87 800 рублей).

Аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме назначен на 25.03.2025.

Информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на универсальной торговой платформе закрытого акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов», на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)), в газете «Когалымский вестник», а также на официальной странице КУМИ Администрации города Когалыма в социальных сетях «Вконтакте» и «Одноклассники».

2. нежилое здание (склад №10), расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Центральная, дом 24, корпус 3, общей площадью 428,9 кв.м. и земельный участок под ним, общей площадью 1 927 кв.м.

В связи с необходимостью обеспечения проезда к объектам недвижимости, находящимся в иной форме собственности, в целях беспрепятственного доступа, проводились мероприятия по изменению границ земельного участка с кадастровым номером 86:17:0010608:10, расположенного под размещение Нежилого здания (склад №10) по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Когалым, улица Центральная, д. 24, корпус 3.

В январе текущего года данные работы завершены, таким образом площадь земельного участка уменьшилась с 1 927 кв.м. на 1 484 кв.м., в связи с чем возникла необходимость внесения соответствующих изменений в действующий план (программу) приватизации, после чего будет проведена оценка рыночной стоимости и мероприятия по приватизации объекта в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3. доля в хозяйственном обществе с ограниченной ответственностью «Когалымская городская типография».

Доля ООО «Когалымская городская типография» в размере 100%.

В 2022 году рыночная стоимость, согласно отчёту об оценке доли в размере 100% Уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «Когалымская городская типография» от 16.05.2022 составляла - 23 120 000 (двадцать три миллиона сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек, проведено 2 (два) конкурса в электронной форме, конкурсы не состоялись по причине отсутствия заявок для участия в конкурсах.

Полагаем, что причиной отсутствия участников конкурса явился отрицательный спрос на данный вид деятельности и высокая стоимость.

В связи высокой стоимостью затрат на оказание услуг по оценке рыночной стоимости доли в ООО и отсутствием участников в конкурсах в предыдущем году, проведение конкурса является нецелесообразным и затратным для бюджета города Когалыма.

**III. Состоялась продажа 5-и объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»:**

1. Сооружение «Трансформаторная подстанция», общей площадью 4,2 кв.м, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Когалым, улица Озерная, д. 4, корп. 3 (далее – Сооружение) .

Стоимость Сооружения в соответствии постановлением Администрации города Когалыма от 26.04.2024 №835 «Об утверждении условий приватизации муниципального недвижимого имущества города Когалыма» составила 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС не облагается, в соответствии с пп.12 п.2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации и с учетом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Стоимость Помещения составила 140 688 (сто сорок тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей 64 копейки.

Договор купли-продажи муниципального имущества от 06.05.2024 №1 заключён в рассрочку сроком на 36 месяцев с 01.06.2024 по 01.05.2027.

Сооружение находится в залоге у продавца до полной его оплаты.

В 2024 году поступило денежных средств в бюджет города Когалыма с учетом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, в сумме 33 077 (тридцать три тысячи семьдесят семь) рублей 76 копеек.

Остаток денежных средств с учётом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, до даты погашения 01.05.2027 составляет 107 610 (сто семь тысяч шестьсот десять) рублей 88 копеек.

2. Нежилое здание, общей площадью 146,2 кв.м., по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Молодежная, д 6А (далее - Объект).

Стоимость Объекта в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 30.07.2024 №1373 «Об утверждении условий приватизации муниципального недвижимого имущества города Когалыма» составила 5 238 000 (пять миллионов двести тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается в соответствии с пп.12 п.2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Стоимость договора купли-продажи составила 6 350 936 (шесть миллионов триста пятьдесят тысяч девятьсот тридцать шесть) рублей 25 копеек.

Договор купли-продажи муниципального имущества от 31.07.2024 №4 заключён в рассрочку сроком на 84 месяцев с 01.09.2024 по 01.08.2031.

Объект находится в залоге у продавца до полной его оплаты.

В 2024 году поступило денежных средств в бюджет города Когалыма с учетом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, в сумме 438 591 (четырееста тридцать восемь тысяч пятьсот девяносто один) рубль 20 копеек.

Остаток денежных средств с учётом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, до даты погашения 01.08.2031 составляет 5 912 345 (пять миллионов девятьсот двенадцать тысяч триста сорок пять) рублей 05 копеек.

3. Нежилое здание, общей площадью 154,4 кв.м., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Молодежная, д 30А (далее - Объект).

Стоимость Объекта в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 30.07.2024 №1373 «Об утверждении условий приватизации муниципального недвижимого имущества города Когалыма» составила 5 207 000 (пять миллионов двести семь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается в соответствии с пп.12 п.2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Стоимость договора купли-продажи составила 6 313 349 (шесть миллионов триста тринадцать тысяч триста сорок девять) рублей 44 копейки.

Договор купли-продажи муниципального имущества от 31.07.2024 №2 заключён в рассрочку сроком на 84 месяцев с 01.09.2024 по 01.08.2031.

Объект находится в залоге у продавца до полной его оплаты.

В 2024 году поступило денежных средств в бюджет города Когалыма с учетом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, в сумме 492 751 (четырееста девяносто две тысячи семьсот пятьдесят один) рубль 77 копеек.

Остаток денежных средств с учётом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, до даты погашения 01.08.2031 составляет 5 820 597 (пять миллионов восемьсот двадцать тысяч пятьсот девяносто семь) рублей 67 копеек.

4. Нежилое здание «Центральный тепловой пункт-36», общей площадью 79,3 кв.м., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Дружбы Народов, 18В (далее - Объект).

Стоимость Объекта в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 30.07.2024 №1373 «Об утверждении условий приватизации муниципального недвижимого имущества города Когалыма» составила 5 850 000 (пять миллионов восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается в соответствии с пп.12 п.2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Стоимость договора купли-продажи составила 7 092 969 (семь миллионов девяносто две тысячи девятьсот шестьдесят девять) рублей 93 копейки.

Договор купли-продажи муниципального имущества от 31.07.2024 №3 заключён в рассрочку сроком на 84 месяцев с 01.09.2024 по 01.08.2031.

Объект находится в залоге у продавца до полной его оплаты.

В 2024 году поступило денежных средств в бюджет города Когалыма с учетом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, в сумме 441 202 (четыре сорок одна тысяча двести два) рубля 32 копейки.

Остаток денежных средств с учётом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, до даты погашения 01.08.2031 составляет 6 651 767 (шесть миллионов шестьсот пятьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят семь) рублей 61 копейка.

5. Нежилого помещения №2, общей площадью 59,4 кв.м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, ул.Мира, дом 14, корп.В (далее - Объект).

Стоимость Объекта в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 13.09.2024 №1682 «Об утверждении условий приватизации муниципального недвижимого имущества города Когалыма» составила 4 223 000 (четыре миллиона двести двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается в соответствии с пп.12 п.2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Стоимость договора купли-продажи составила 5 120 176 (пять миллионов сто двадцать тысяч сто семьдесят шесть) рублей 48 копеек.

Договор купли-продажи муниципального имущества от 17.09.2024 №5 заключён в рассрочку сроком на 84 месяцев с 01.11.2024 по 01.10.2031.

Объект находится в залоге у продавца до полной его оплаты.

В 2024 году поступило денежных средств в бюджет города Когалыма с учетом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, в сумме 213 754 (двести тринадцать тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля 36 копеек.

Остаток денежных средств с учётом начисления процентов, исходя из ставки равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, до даты погашения 01.10.2031 составляет 4 906 422 (четыре миллиона девятьсот шесть тысяч четыреста двадцать два) рубля 12 копеек.

Всего в 2024 году поступило денежных средств в бюджет города Когалыма от продажи муниципального имущества – 74 770 690 (семьдесят четыре миллиона семьсот семьдесят тысяч шестьсот девяносто) рублей 40 копеек, в том числе в соответствии с:

- Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ в сумме – 26 748 662 (двадцать шесть миллионов семьсот сорок восемь тысяч шестьсот шестьдесят два) рубля 40 копеек;

- Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ в сумме – 48 022 650 (сорок восемь миллионов двадцать две тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

4. Федотову И.С., с информацией о рассмотрении проекта решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 11.12.2024 №489-ГД» (Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Когалыма на 2025 год и плановый период 2026 года).

Представленным проектом решения Думы города Когалыма предлагается внести изменение в действующий план приватизации, утвержденный решением Думы города Когалыма от 11.12.2024 №489-ГД «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Когалыма на 2025 год и на плановый период 2026 года» (далее – проект решения Думы). Таким образом предлагаем:

- в разделе 2 приложения «Недвижимое имущество» внести изменение в площадь земельного участка с кадастровым номером 86:17:0010608:10, расположенного под размещение Нежилого здания (склад №10) по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Когалым, улица Центральная, д. 24, корпус 3.

Общая площадь вышеуказанного земельного участка уменьшилась с 1 927 кв.м. на 1 484 кв.м. в связи с изменением его границ, в целях обеспечения проезда к объектам недвижимости, находящимся в иной форме собственности.

#### **Принятые решения:**

1. Одобрить план работы Общественного совета на 2025 год;
2. Одобрить информацию о результатах деятельности Комитета финансов Администрации города Когалыма за 2024 год;
3. Одобрить информацию о проекте решения Думы города Когалыма «Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Когалыма за 2024 год»;
4. Одобрить информацию о проекте решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 11.12.2024 №489-ГД» (Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Когалыма на 2025 год и плановый период 2026 года).

Заместитель председателя  
Общественного совета:



Т.Г.Медведева