Приложение 3.4

к протоколу заседания Проектного комитета

Администрации города Когалыма

от 25.01.2019 №24

**НАПРАВЛЕНИЕ «ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование портфеля проектов «Жилье и городская среда»** | | | | | | | | |
| **Наименование проекта «Жилье»** | | | | | | | | |
| Наименование показателя 2.1. «Увеличение объема жилищного строительства»,  млн. кв. метров, базовое значение – 0,023 млн.кв.м. (23 000 кв.м.), плановые значения: 2019 - 0,025 (25000 кв.м.); 2020 – 0,017 (17000 кв.м.); 2021 – 0,016 млн. кв.м.( 16 000 кв.м.); 2022. -0,018 млн. кв.м.( 18 000 кв.м.); 2023 – 0,020млн. кв.м. (20 000 кв.м.); 2024 – 0,021млн. кв.м. (21 000 кв.м.) | | | | | | | | |
| **Год** | **Целевое значение** | | **Наименование**  **мероприятия,**  **контрольной точки для достижения целевого значения** | **Сроки реализации** | | **Подтверждающий документ и характеристика**  **результата** | **Ответственный заместитель главы города Когалыма за направление** | **Ответственный исполнитель структурного подразделения Администрации города Когалыма** |
| **Начало** | **Окончание** |
| **2019** | **0,025** | | 1. Разработка проекта планировки и межевания территории под индивидуальное жилищное строительство в районе городского пляжа | 01.02.2019 | 01.12.2019 | Постановление Администрации города Когалыма | Р.Я.Ярема | В.С. Лаишевцев - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма |
| 2. 3-этажный жилой дом в р. Пионерный, улица Набережная д.61 – 2204,4 м2 | 01.07.2018 | 01.10.2019 | Разрешение на ввод |
| 3. 3-этажный жилой дом в р. Пионерный, улица Береговая (земельный участок выделен) – 2300м2 | 01.03.2019 | 30.12.2019 | Разрешение на ввод |
| 4. 3-этажный жилой дом в р. Пионерный, улица Береговая (земельный участок выделен) – 2300м2 | 01.03.2019 | 30.12.2019 | Разрешение на ввод |
| 5. 3-этажный жилой дом в р. Пионерный, улица Береговая (земельный участок выделен) – 2400м2 | 01.03.2019 | 30.12.2019 | Разрешение на ввод |
| 6. 3-этажный жилой дом №3 по улице Комсомольской (земельный участок выделен) – 1250м2 | 22.08.2018 | 15.12.2019 | Разрешение на ввод |
| 7. 3-этажный жилой дом №4 по улице Комсомольской (земельный участок выделен) – 1250м2 | 22.08.2018 | 15.12.2019 | Разрешение на ввод |
| 8. Девятиэтажный жилой дом (строительный №9) в мкр. №11 по пр. Шмидта (земельный участок выделен) – 4160м2 | 01.06.2018 | 20.12.2019 | Разрешение на ввод |
| 9. Девятиэтажный жилой дом в мкр. №11 по пр. Шмидта (земельный участок выделен) – 4900м2 | 01.03.2019 | 30.12.2019 | Разрешение на ввод |
| 10. 3-этажный жилой по  улице Олимпийской - 1945 м2 | 01.03.2019 | 30.12.2019 | Разрешение на ввод |
|  |  | | 11. 3-этажный жилой по  улице Олимпийской - 1945 м2 | 01.03.2019 | 30.12.2019 | Разрешение на ввод |
| 10. Индивидуальные жилые дома – 400м2 | 01.05.2019 | 30.12.2019 | Уведомление о соответствии построенного объекта ИЖС требованиям градостроительного законодательства, выписка из Росреестра |
| **2020** | **0,017** | | 1. 3-этажный жилой по  улице Олимпийской - 2312,90 м2 | 01.03.2019 | 25.02.2020 | Разрешение на ввод |
| 2. 3-этажный жилой по  улице Олимпийской - 2893,3 м2 | 01.03.2019 | 15.09.2020 | Разрешение на ввод |
| 3. 3-этажный жилой по  улице Олимпийской - 2500 м2 | 01.03.2019 | 30.11.2020 | Разрешение на ввод |
| 4. 3-этажный жилой дом в р.Пионерный, улица Береговая (земельный участок выделен) – 1967,3м2 | 01.03.2019 | 20.05.2020 | Разрешение на ввод |
| 5. 3-этажный жилой дом в р.Пионерный, улица Береговая (земельный участок выделен) – 1967,3м2 | 01.03.2019 | 20.06.2020 | Разрешение на ввод |
| 6. 3-этажный жилой дом по ул.Новоселов – 2584,4 м2 | 01.03.2019 | 15.08.2020 | Разрешение на ввод |
| 7. 3-этажный жилой дом по ул.Новоселов – 2791,7 м2 | 01.03.2019 | 15.08.2020 | Разрешение на ввод |
| 8. Индивидуальные жилые дома – 500 м2 | 01.05.2019 | 30.12.2020 | Уведомление о соответствии построенного объекта ИЖС требованиям градостроительного законодательства, выписка из Росреестра |
| **2021** | | **0,02** | 1. Девятиэтажный жилой дом в мкр. №11 по пр. Шмидта (земельный участок не выделен) – 3200м2 | 01.02.2021 | 30.11.2021 | Разрешение на ввод |
| 2. Девятиэтажный жилой дом в мкр. №11 по пр. Шмидта (земельный участок не выделен) – 4160м2 | 01.02.2021 | 30.11.2021 | Разрешение на ввод |
| 3. 5-этажный жилой дом по ул. Северная в 8мкр (земельный участок не выделен) – 3600м2 | 01.02.2021 | 30.11.2021 | Разрешение на ввод |
| 4. 5-этажный жилой дом по ул.Северная в 8мкр (земельный участок не выделен) – 3600м2 | 01.02.2021 | 30.11.2021 | Разрешение на ввод |
| 4. 5-этажный жилой дом по ул. Сургутское шоссе в 8мкр (земельный участок не выделен) – 3600м2 | 01.02.2021 | 30.11.2021 | Разрешение на ввод |
| 5. 5-этажный жилой дом по ул.Сургутское шоссе в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2021 | 30.11.2021 | Разрешение на ввод |
| 6. Индивидуальные жилые дома – 600м2 | 01.05.2021 | 30.12.2021 | Уведомление о соответствии построенного объекта ИЖС требованиям градостроительного законодательства, выписка из Росреестра |
| **2022** | | **0,022** | 1. 5-этажный жилой дом по ул.Сургутское шоссе в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2022 | 30.11.2022 | Разрешение на ввод |
| 2. 5-этажный жилой дом по ул.Сургутское шоссе в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2022 | 30.11.2022 | Разрешение на ввод |
| 3. 5-этажный жилой дом по ул.Сургутское шоссе в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2022 | 30.11.2022 | Разрешение на ввод |
| 4. 5-этажный жилой дом по ул.Сургутское шоссе в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2022 | 30.11.2022 | Разрешение на ввод |
| 5. 5-этажный жилой дом по ул.Сургутское шоссе в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2022 | 30.11.2022 | Разрешение на ввод |
| 6. 5-этажный жилой дом по ул.Сургутское шоссе в 8мкр (земельный участок не выделен) – 1800м2 | 01.02.2022 | 30.11.2022 | Разрешение на ввод |
| 7. 5-этажный жилой дом по ул.Сургутское шоссе в 8мкр (земельный участок не выделен) – 1800м2 | 01.02.2022 | 30.11.2022 | Разрешение на ввод |
| 8. 5-этажный жилой дом по ул.Мира в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2022 | 30.11.2022 | Разрешение на ввод |
| 9. 5-этажный жилой дом по ул.Мира в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2022 | 30.11.2022 | Разрешение на ввод |
| 10. Индивидуальные жилые дома – 1000м2 | 01.05.2022 | 30.12.2022 | Уведомление о соответствии построенного объекта ИЖС требованиям градостроительного законодательства, выписка из Росреестра |
| **2023** | | **0,023** | 1. 5-этажный жилой дом по ул.Мира в 8мкр (земельный участок не выделен) – 1800м2 | 01.02.2023 | 30.11.2023 | Разрешение на ввод |
| 2. 5-этажный жилой дом по ул.Мира в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2023 | 30.11.2023 | Разрешение на ввод |
| 3. 5-этажный жилой дом по ул.Мира в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2023 | 30.11.2023 | Разрешение на ввод |
| 4. 5-этажный жилой дом по ул.Мира в 8мкр (земельный участок не выделен) – 1800м2 | 01.02.2023 | 30.11.2023 | Разрешение на ввод |
| 5. 5-этажный жилой дом по ул.Мира в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2023 | 30.11.2023 | Разрешение на ввод |
| 6. 5-этажный жилой дом по ул.Мира в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2023 | 30.11.2023 | Разрешение на ввод |
| 7. 5-этажный жилой дом по ул.Мира в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2023 | 30.11.2023 | Разрешение на ввод |
| 8. 5-этажный жилой дом по ул.Мира в 8мкр (земельный участок не выделен) – 2700м2 | 01.02.2023 | 30.11.2023 | Разрешение на ввод |
| 9. 16-этажный жилой дом по ул.Сургутское шоссе в 8мкр (земельный участок не выделен) – 5800м2 | 01.02.2023 | 30.11.2023 | Разрешение на ввод |
| 10. Индивидуальные жилые дома – 1300м2 | 01.05.2023 | 30.12.2023 | Уведомление о соответствии построенного объекта ИЖС требованиям градостроительного законодательства, выписка из Росреестра |
| **2024** | | **0,025** | 1. 16-этажный жилой дом по ул.Сургутское шоссе в 8мкр (земельный участок не выделен) – 5800м2 | 01.02.2024 | 30.11.2024 | Разрешение на ввод |
| 2. Жилой комплекс переменной этажности по ул.Сибирская – 24200м2 | 01.04.2023 | 30.11.2024 | Разрешение на ввод |
| 3. Индивидуальные жилые дома – 1500м2 | 01.05.2023 | 30.12.2024 | Уведомление о соответствии построенного объекта ИЖС требованиям градостроительного законодательства, выписка из Росреестра |
| **Наименование проекта «Формирование комфортной городской среды»** | | | | | | | | |
| **Наименование показателя** «4.1. Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальных образованиях, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды», базовое значение – 6% | | | | | | | | |
| **2019** | **8** | | 1. Принятия решения об участии в Конкурсе 2019 года | 10.12.2018 | 17.12.2018 | Муниципальный акт об участии в Конкурсе | Р.Я.Ярема | В.С. Лаишевцев - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма |
| 2. Разработка эскизного проекта развития территории | 18.12.2018 | 18.01.2019 | Эскизный проект |
| 3. Рассмотрение и утверждение эскизного проекта общественной комиссией по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в городе Когалыме | 19.01.2019 | 19.02.2019 | Протокол общественной комиссии |
| 4. Проведение общегородского голосования по выбору территории благоустройства на 2020 год | 20.02.2019 | 30.03.2019 | Протокол подведения итогов общественного голосования |
| 5.Создание на базе сайта Администрации города Когалыма, а также в соц.сетях специализированного онлайн-сервиса для опроса мнения граждан города | 01.02.2019 | 09.12.2019 | Создан специализированный онлайн-сервис |
| **2020** | **12** | | 1.Принятия решения об участии в Конкурсе 2021 года | 10.10.2018 | 31.10.2019 | Муниципальный акт об участии в Конкурсе |
| 2.Разработка эскизного проекта развития территории | 02.03.2020 | 13.04.2020 | Эскизный проект |
| 3.Проведение общественного обсуждения эскизного проекта и концепции развития территории, корректировка эскизного проекта по итогам общественного обсуждения (при необходимости) | 01.03.2020 | 17.04.2020 | Муниципальный акт о начале приема предложений о мероприятиях |
|  |  | | 4.Обеспечение возможности размещения на базе сайта Администрации города Когалыма, а также в соц.сетях онлайн-голосования для опроса мнения граждан города". | 01.02.2020 | 09.12.2020 | Проведение на сайте Администрации города Когалыма в разделе "Активный гражданин", а также в социальной сети «ВКонтакте» онлайн-опросов жителей города Когалыма |
| **2021** | **15** | | 1.Принятия решения об участии в Конкурсе 2021 года | 10.12.2020 | 17.12.2020 | Муниципальный акт об участии в Конкурсе |
| 2.Разработка эскизного проекта развития территории | 18.12.2020 | 18.01.2021 | Эскизный проект |
| 3.Проведение общественного обсуждения эскизного проекта и концепции развития территории, корректировка эскизного проекта по итогам общественного обсуждения (при необходимости) | 19.01.2021 | 19.02.2021 | Муниципальный акт о начале приема предложений о мероприятиях |
| 4. Проведение общегородского голосования по выбору территории благоустройства на 2022 год | 20.02.2021 | 30.03.2021 | Протокол подведения итогов общественного голосования |
| **2022** | **17** | | 1.Принятия решения об участии в Конкурсе 2022 года | 10.12.2021 | 17.12.2021 | Муниципальный акт об участии в Конкурсе |
| 2.Разработка эскизного проекта развития территории | 18.12.2021 | 18.01.2022 | Эскизный проект |
| 3.Проведение общественного обсуждения эскизного проекта и концепции развития территории, корректировка эскизного проекта по итогам общественного обсуждения (при необходимости) | 19.01.2022 | 19.02.2022 | Муниципальный акт о начале приема предложений о мероприятиях |
| 4. Проведение общегородского голосования по выбору территории благоустройства на 2023 год | 20.02.2022 | 30.03.2022 | Протокол подведения итогов общественного голосования |
| **2023** | **20** | | 1.Принятия решения об участии в Конкурсе 2023 года | 10.12.2022 | 17.12.2022 | Муниципальный акт об участии в Конкурсе |
| 2.Разработка эскизного проекта развития территории | 18.12.2022 | 18.01.2023 | Эскизный проект |
| 3.Проведение общественного обсуждения эскизного проекта и концепции развития территории, корректировка эскизного проекта по итогам общественного обсуждения (при необходимости) | 19.01.2023 | 19.02.2023 | Муниципальный акт о начале приема предложений о мероприятиях |
| 4. Проведение общегородского голосования по выбору территории благоустройства на 2024 год | 20.02.2023 | 30.03.2023 | Протокол подведения итогов общественного голосования |
| **2024** | **30** | | 1.Принятия решения об участии в Конкурсе 2024 года | 10.12.2023 | 17.12.2023 | Муниципальный акт об участии в Конкурсе |
| 2.Разработка эскизного проекта развития территории | 18.12.2023 | 18.01.2024 | Эскизный проект |
| 3.Проведение общественного обсуждения эскизного проекта и концепции развития территории, корректировка эскизного проекта по итогам общественного обсуждения (при необходимости) | 19.01.2024 | 19.02.2024 | Муниципальный акт о начале приема предложений о мероприятиях |
| 4. Проведение общегородского голосования по выбору территории благоустройства на 2025 год | 20.02.2024 | 30.03.2024 | Протокол подведения итогов общественного голосования |
| Наименование проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | | | | | | | | |
| Наименование показателя «5.1. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда», базовое значение – 0,0056 млн.кв.м. (5600 кв.м.) | | | | | | | | |
| **2019** | **0,005** | | 1. Мониторинг совместно с ООО «ЕРИЦ» снятие переселенных граждан с регистрационного учета. | 10.01.2019 | 30.12.2019 | Справка от ООО «ЕРИЦ» | Р.Я.Ярема | В.С. Лаишевцев - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма  Соисполнители:  Комитет по управлению муниципальным имуществом  (А.В. Ковальчук)  Управление по жилищной политике Администрации города Когалыма (Россолова А.В)  МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма»  (Бутаев А.Т.) |
| 2. Отключение жилого дома от инженерных коммуникаций (тепло-, водо-, электроснабжение и водоотведение). | Письмо об отключении инженерных коммуникаций от управляющей организации |
| 3. Подготовка НПА о сносе жилого дома | Постановление Администрации города Когалыма |
| 4. Снос жилого дома, подготовка акта о сносе жилого дома. | Акт о сносе жилого дома |
| 5. Актуализация постановлений Администрации города Когалыма от 28.07.2011 №1904 и от 22.07.2013 №2152 | Постановление Администрации города Когалыма |
| **2020** | **0,005** | | 1. Приобретение жилья в целях реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере жилищных отношений | 10.01.2020 | 30.12.2020 | Выписка из ЕГРН |
| 2.Переселение семей из непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда. | Постановление Администрации города Когалыма |
| 1. Мониторинг совместно с ООО «ЕРИЦ» снятие переселенных граждан с регистрационного учета. | 10.01.2020 | 30.12.2020 | Справка от ООО «ЕРИЦ» |
| 2. Отключение жилого дома от инженерных коммуникаций (тепло-, водо-, электроснабжение и водоотведение). | Письмо об отключении инженерных коммуникаций от управляющей организации |
| 3. Подготовка НПА о сносе жилого дома | Постановление Администрации города Когалыма |
| 4. Снос жилого дома, подготовка акта о сносе жилого дома. | Акт о сносе жилого дома |
| 5. Актуализация постановлений Администрации города Когалыма от 28.07.2011 №1904 и от 22.07.2013 №2152 | Постановление Администрации города Когалыма |
| **2021** | **0,005** | | 1. Мониторинг совместно с ООО «ЕРИЦ» снятие переселенных граждан с регистрационного учета. | 10.01.2021 | 30.12.2021 | Справка от ООО «ЕРИЦ» |
| 2. Отключение жилого дома от инженерных коммуникаций (тепло-, водо-, электроснабжение и водоотведение). | Письмо об отключении инженерных коммуникаций от управляющей организации |
| 3. Подготовка НПА о сносе жилого дома | Постановление Администрации города Когалыма |
| 4. Снос жилого дома, подготовка акта о сносе жилого дома. | Акт о сносе жилого дома |
| 5. Актуализация постановлений Администрации города Когалыма от 28.07.2011 №1904 и от 22.07.2013 №2152 | Постановление Администрации города Когалыма |
| **2022** | **0,005** | | 1. Мониторинг совместно с ООО «ЕРИЦ» снятие переселенных граждан с регистрационного учета. | 10.01.2022 | 30.12.2022 | Справка от ООО «ЕРИЦ» |
| 2. Отключение жилого дома от инженерных коммуникаций (тепло-, водо-, электроснабжение и водоотведение). | Письмо об отключении инженерных коммуникаций от управляющей организации |
| 3. Подготовка НПА о сносе жилого дома | Постановление Администрации города Когалыма |
| 4. Снос жилого дома, подготовка акта о сносе жилого дома. | Акт о сносе жилого дома |
| 5. Актуализация постановлений Администрации города Когалыма от 28.07.2011 №1904 и от 22.07.2013 №2152 | Постановление Администрации города Когалыма |
| **2023** | **0,005** | | 1. Мониторинг совместно с ООО «ЕРИЦ» снятие переселенных граждан с регистрационного учета. | 10.01.2023 | 30.12.2023 | Справка от ООО «ЕРИЦ» |
| 2. Отключение жилого дома от инженерных коммуникаций (тепло-, водо-, электроснабжение и водоотведение). | Письмо об отключении инженерных коммуникаций от управляющей организации |
| 3. Подготовка НПА о сносе жилого дома | Постановление Администрации города Когалыма |
| 4. Снос жилого дома, подготовка акта о сносе жилого дома. | Акт о сносе жилого дома |
| 5. Актуализация постановлений Администрации города Когалыма от 28.07.2011 №1904 и от 22.07.2013 №2152 | Постановление Администрации города Когалыма |
| **2024** | **0,005** | | 1. Мониторинг совместно с ООО «ЕРИЦ» снятие переселенных граждан с регистрационного учета. | 10.01.2024 | 30.12.2024 | Справка от ООО «ЕРИЦ» |
| 2. Отключение жилого дома от инженерных коммуникаций (тепло-, водо-, электроснабжение и водоотведение). | Письмо об отключении инженерных коммуникаций от управляющей организации |
| 3. Подготовка НПА о сносе жилого дома | Постановление Администрации города Когалыма |
| 4. Снос жилого дома, подготовка акта о сносе жилого дома. | Акт о сносе жилого дома |
| 5. Актуализация постановлений Администрации города Когалыма от 28.07.2011 №1904 и от 22.07.2013 №2152 | Постановление Администрации города Когалыма |