

ПРОТОКОЛ № 27
заседания Проектного комитета
Администрации города Когалыма

29 апреля 2019 года

г. Когалым

Председательствовал:

Пальчиков Николай Николаевич

Глава города Когалыма

Присутствовали:

Члены Проектного комитета: 10 человек.

Полный список присутствующих приведен в приложении 1 к протоколу.

Повестка дня:

1. О ходе реализации портфелей проектов, основанных на национальных и федеральных проектах (программах) в Администрации города Когалыма

2. О ходе реализации проектов Администрации города Когалыма:

- «Реконструкция объекта «Городской пляж в городе Когалыме»;
- «Реализация комплекса мер по созданию и функционированию объекта «Средняя общеобразовательная школа в г. Когалыме (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» по улице Сибирская»

3. Об исполнении протокольных поручений Проектного комитета Администрации города Когалыма и протокольных поручений Проектного комитета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, в том числе по пункту 2.8.1. Протокола №26 от 02.04.2019

- Проработать вопрос о разделении проектных инициатив на этапы по проектам «Подготовка земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в районе городского пляжа в городе Когалыме (I этап)» и «Подготовка земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в районе городского пляжа в городе Когалыме (II этап)»;

- Скорректировать цели и продукты проектов в соответствии с запланированными средствами на реализацию проектов «Подготовка земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в районе городского пляжа в городе Когалыме (I этап)» и «Подготовка земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в районе городского пляжа в городе Когалыме (II этап)»

земельные участки под размещение индивидуального жилищного строительства, с сетями инженерно-технического обеспечения (сети электроснабжения) и внутриквартальными проездами).

1. О ходе реализации портфелей проектов, основанных на национальных и федеральных проектах (программах) в Администрации города Когалыма.

(Пальчиков, Пилипцова)

1.1. Информацию начальника отдела проектного управления и инвестиций управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (Д.В.Пилипцова) о ходе реализации портфелей проектов, основанных на национальных и федеральных проектах (программах) в Администрации города Когалыма принять к сведению.

1.2. Дополнить информацию дорожной карты и отчета по ее исполнению мероприятиями по достижению целевых показателей регионального проекта «Жилье». Срок исполнения до 30.04.2019;

1.3. Включить Комитет по управлению муниципальным имуществом (А.В.Ковальчук) в соисполнители дорожной карты по показателю «Общее количество квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда», (млн. кв.м).

Срок исполнения до 30.04.2019;

1.2. Информацию начальника отдела проектного управления и инвестиций управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (Д.В.Пилипцова) об актуализации дорожной карты принять к сведению и утвердить приложением 2 к настоящему протоколу;

1.3. Информацию начальника отдела проектного управления и инвестиций управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (Д.В.Пилипцова) о рассмотрении отчетов о ходе реализации национальных и федеральных проектов (программ) принять к сведению и утвердить приложением 3 к настоящему протоколу.

2. О ходе реализации проектов Администрации города Когалыма:

- «Реконструкция объекта «Городской пляж в городе Когалыме»;
- «Реализация комплекса мер по созданию и функционированию объекта «Средняя общеобразовательная школа в г. Когалыме (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» по улице Сибирская»

(Пальчиков, Пилипцова, Лаишевцев, Лаврентьева, Гаврилюк, Черных,
Спиридонова)

2.1. Информацию начальника отдела проектного управления и инвестиций управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (Д.В.Пилипцова) о рассмотрении отчета о прохождении ключевых этапов и контрольных точек проекта «Реконструкция объекта «Городской пляж в городе Когалыме» принять к сведению.

2.2. Куратор проекта (Р.Я. Ярема) и руководитель проекта (В.С. Лаишевцев) предоставили информацию о нарушении сроков исполнителем услуг по разработке проектно-сметной документации.

2.2. Глава города Когалыма Н.Н. Пальчиков отметил, что срыв сроков предоставления разработчиком проектно-сметной документации может привести к риску неполучения средств федерального и окружного бюджетов.

2.2.1. Куратору проекта (Р.Я. Ярема):

а) взять на особый контроль - срок сдачи исполнителем проектно-сметной документации.

Срок исполнения не позднее 30.04.2019.

б) направить проектно-сметную документацию на проведение ценовой экспертизы, ускорить проведение данной экспертизы в целях недопущения срыва сроков организации и проведения аукциона по определению подрядчика на осуществление строительно-монтажных работ первого этапа, который запланирован на 14.05.2019.

Срок исполнения не позднее 07.05.2019.

в) принять исчерпывающие меры по устранению рисков, которые могут привести к неполучению средств из федерального и окружного бюджетов.

2.2.2. Руководителю проекта «Реконструкция объекта «Городской пляж в городе Когалыме» (Лаишевцев В.С.) подготовить запрос на изменение в управленческие документы по проекту и направить в муниципальный проектный офис в соответствии с регламентом управления проектами.

Срок исполнения до 14.05.2019

2.2.3. Руководителю проекта «Реконструкция объекта «Городской пляж в городе Когалыме» (Лаишевцев В.С.) доложить о проделанной работе и ходе реализации проекта.

Срок исполнения - очередное заседание проектного комитета в мае 2019 года.

2.3. Информацию начальника отдела проектного управления и инвестиций управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (Д.В.Пилипцова) о ходе реализации проекта Администрации города Когалыма «Реализация комплекса мер по созданию и

функционированию объекта «Средняя общеобразовательная школа в г. Когалыме (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» по улице Сибирская» принять к сведению.

2.3.1. Заместителю главы Т.И.Черных, управлению инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (Ю.Л.Спиридонова):

продолжить работу с потенциальными инвесторами по подготовке и направлению частной концессионной инициативы;

подготовить информацию по стоимости создания объекта образования и возможности привлечения дополнительного финансирования, в том числе за счет привлеченных средств.

Срок исполнения не позднее 08.05.2019

2.3.2. руководителю проекта А.Н.Лаврентьевой собрать совещание команды проекта по рассмотрению механизма реализации проекта

Срок исполнения не позднее 08.05.2019;

2.3.3. руководителю проекта А.Н.Лаврентьевой подготовить и согласовать запрос на изменение в паспорт проекта.

Срок исполнения не позднее 14.05.2019;

2.3.4. руководителю проекта А.Н.Лаврентьевой подготовить и утвердить календарный план проекта.

Срок исполнения не позднее 20.05.2019.

3. Об исполнении протокольных поручений Проектного комитета Администрации города Когалыма

(Пальчиков, Пилипцова, Лаишевцев, Гаврилюк)

Решили:

3.1. пункты 1.2.1, 2.2.1, 2.4.1, 2.6.1, 2.8.2, 3.2 протокола заседания от 02.04.2019 №26 предлагаю считать исполненными и снять с контроля

3.2 по пункту 2.8.1 информацию начальника отдела проектного управления и инвестиций управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (Д.В.Пилипцова) принять к сведению.

3.3. Муниципальному проектному офису (Ю.Л. Спиридонова) зафиксировать в протоколе решение Проектного комитета о нецелесообразности запуска проектных инициатив по проектам «Подготовка земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в районе городского пляжа в городе Когалыме (I этап)» и «Подготовка земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в районе городского пляжа в городе Когалыме (II этап)».

3.5. пункт 2.8.3 снять с контроля, в связи с принятым решением по пункту 3.3 настоящего протокола.

3.6. пункт 4.3.2 протокола заседания от 02.04.2019 №26 снять с контроля, в соответствии с пунктом 2.2.3 настоящего протокола.

3.7. Начальнику отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (В.С.Лаишевцев) по пункту 4.4 протокола заседания от 02.04.2019 №26 написать объяснительную записку на имя первого заместителя главы города Когалыма Р.Я. Ярема о причинах недостижения целевых значений показателя по постановке на кадастровый учет всех территориальных зон города Когалыма.

Срок исполнения не позднее 08.05.2019.

3.8. Начальнику отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (В.С.Лаишевцев) доложить о проделанной работе по постановке на кадастровый учет всех территориальных зон города Когалыма необходимых для достижения целевых значений показателя на 31.12.2018 года, а также на 2019 год города Когалыма.

Срок исполнения - заседание проектного комитета в июне 2019 года.

Глава города Когалыма,
председатель Проектного комитета

Н.Н. Пальчиков

Начальник управления инвестиционной
деятельности и развития предпринимательства
Администрации города Когалыма,
секретарь Проектного комитета

Ю.Л. Спиридонова