







Лист согласования (визирования)

Наименование должности	Виза	Дата	Подпись	Ф.И.О.	Примечание
Глава города Когалыма		25.06.2018		Н.Н.Пальчиков	
Первый заместитель главы города Когалыма		25.06.18		Р.Я.Ярема	
Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма	согласовано	22.06.18		В.С.Лаишевцев	
Заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма	согласовано	22.06.18		М.В.Лучицкая	
Заместитель председателя комитета финансов Администрации города Когалыма	согласовано	22.06.18		Л.В.Скорикова	
Начальник управления экономики Администрации города Когалыма	согласовано	26.06.18 22.		Е.Г.Загорская	

ПРОЕКТНАЯ ИНИЦИАТИВА

1 Общая информация	
Номер	
Дата регистрации	
Инициатор проекта	Лаишевцев Владимир Сергеевич – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма
Контактная информация инициатора проекта	Телефон - (34667) 93-557, e-mail: LaishevcevVS@admkogalym.ru
2 Описание предлагаемого проекта	
Наименование проекта	Создание условий для развития жилищного строительства на территории 12 микрорайона в городе Когалыме
Основание для инициации проекта	<ol style="list-style-type: none"> 1. Указ Президента Российской Федерации «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» от 7 мая 2012 года № 600 (п.п. 1 «б», 1 «в»). 2. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 №408-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2018-2025 годах на период до 2030 года». 3. Постановление Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2931 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Когалыма». 4. Протокол заседания проектного комитета Администрации города Когалыма от 28.04.2018 №15 5. Протокол заседания проектного комитета Администрации города Когалыма от 31.05.2018 №16
Связь со стратегией социально-экономического развития города Когалыма	<p>Раздел 8.1 «Приоритеты, цели и задачи социально-экономического развития городского округа город Когалым»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - развитие инфраструктуры и обеспечение доступности потребительского рынка для абсолютного большинства населения городского округа; - увеличение объемов жилищного строительства и уровня средней жилищной обеспеченности; - сокращение доли ветхого и аварийного жилищного фонда; - помощь в решении жилищных проблем социально уязвимым категориям населения и молодым семьям.

Задача (проблема), на решение которой направлен проект	<ol style="list-style-type: none"> 1. Внедрение эффективных механизмов развития жилищного строительства. 2. Стимулирование и вовлечение застройщиков на реализацию проектов жилищного строительства.
Цель проекта	<p>Увеличение показателей по вводу в эксплуатацию жилищного фонда на территории города Когалыма</p> <p>За счет:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Разработки проекта планировки и межевания территории; • Привлечения внебюджетных источников финансирования на строительство объектов жилого назначения; • Внесения актуальных изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Когалыма».
Продукт проекта	Сформированный земельный участок под размещение многоэтажного жилого комплекса с помещениями общественно-делового назначения.
Месяц, год начала и месяц, год окончания проекта	06.2018-12.2018
Расходы на реализацию проекта, тыс. руб.	<p>(подлежит уточнению) тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 022,00 тыс. рублей (ППиМТ); - (подлежит уточнению) тыс. рублей (межевание, постановка на кадастровый учет ЗУ); - (подлежит уточнению) тыс. рублей (оценка ЗУ)
Лица, привлекаемые к реализации проекта	<p>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма;</p> <p>Комитет финансов Администрации города Когалыма;</p> <p>Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма;</p> <p>Организации - исполнители работ.</p>
Взаимосвязь с другими проектами	Отсутствует
Включение проекта в портфель проектов	Отсутствует
Дополнительные сведения	Отсутствуют
3 Предложение инициатора проекта	
Куратор проекта	Ярема Роман Ярославович – первый заместитель главы города Когалыма
Заказчик проекта	Пальчиков Николай Николаевич – глава города Когалыма
Руководитель проекта	Лаишевцев Владимир Сергеевич – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма
Группа планирования проекта	<p>Лучицкая Марина Валерьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма;</p> <p>Скорикова Людмила Владимировна – заместитель председателя комитета финансов Администрации города Когалыма;</p>

	<p>Загорская Елена Георгиевна – начальник управления экономики Администрации города Когалыма; Касимова Алина Ринатовна – специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма; Буянова Екатерина Ивановна – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма</p>
--	--