Приложение 3

к протоколу заседания Проектного комитета

Администрации города Когалыма

от 24.11.2017 №10

Информация по проекту

«Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест»

Департаментом образования и молодежной политики ХМАО-Югры разрабатывается портфель проектов «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения в 2017-2025 годах» («Создание новых мест в школах Югры в 2017-2025 годах»), в который включены все муниципальные образования ХМАО-Югры.

Запуск проекта «Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест» предлагаем перенести на 1 квартал 2018 года в связи с отсутствием проекта, запущенного в округе и отсутствием механизма финансирования строительства школ.

Проектная документация на строительство школы на 1125 мест разрабатывается городом Нижневартовск. Заместитель директора Департамента образования г.Нижневартовска сообщил, что договор на разработку проектной документации по школе на 1125 мест был расторгнут, будет заключен новый договор. Срок окончания разработки проектной документации не известен.

Управлением образования Администрации города Когалыма рассмотрено и согласовано техническое задание объекта образования «Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой на 1125 мест», которое согласовано с Департаментом образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Главе г. Нижневартовск направлено письмо от исполняющего обязанности главы города Когалыма С.В.Подивилова от 23.11.2017 №1-Исх-6290 для предоставления информации по срокам окончания разработки проектной документации, а также рассмотрения возможности организовать заседание рабочей группы по разъяснению механизма использования проекта как проекта повторного применения.

Управлением образования направлены сведения об объекте, в отношении которого планируется заключение концессионного соглашения в 2018 году в КУМИ согласно пункту 3 Порядка формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения, утвержденного постановлением Администрации города Когалыма от 26.05.2017 №1158 «Об утверждении порядка принятия решений о заключении концессионных соглашений в муниципальном образовании Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Когалым и порядка формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений».

В структурные подразделения направлена служебная записка от 17.11.2017 №11-Вн-1322 по разработке проекта концессионного соглашения в отношении объекта образования в срок до 15 декабря 2017 года.

Для школы, запланированной к строительству, в 2018-2020 году земельный участок определен по улице Сибирской S=3,2526 га, кадастровый №86:17:0011601:576, рядом с участком имеются магистральные инженерные сети.

Проектирование инженерных сетей завершено в июле 2017 года.

Определен перечень технических условий для проектирования инженерных сетей:

Сети водоснабжения – ООО «Горводоканал» №16-56 от 22.09.2016г.,

Сети теплоснабжения – ООО «Концеском» №32 от 22.09.2016г.

Строительные работы не ведутся.

По межеванию земельного участка ведется следующая работа:

15.09.2017 состоялся аукцион и определен разработчик, ООО «Зенит» г. Челябинск срок выполнения до 30.11.2017.

23.11.2017 года состоялись публичные слушания по утверждению проекта межевания и планировки участка.