**Информация от 06.12.2024 №28-ЗКЛ-КСП-МПА-34**

**о результатах экспертизы проекта решения Думы города Когалыма   
«Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Когалыма на 2025 год и на плановый период 2026 года»**

Контрольно-счетной палатой города Когалыма (далее – Контрольно-счетная палата) в соответствии с пунктом 7 части 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», разделом 7 Положения о Контрольно-счетной палате, утвержденного решением Думы города Когалыма от 29.09.2011 №76-ГД, решением Думы города Когалыма от 18.05.2022 №109-ГД «О порядке реализации некоторых полномочий Контрольно-счетной палаты города Когалыма», стандартом внешнего муниципального финансового контроля «Экспертиза проектов муниципальных правовых актов города Когалыма», утвержденным приказом председателя Контрольно-счетной палаты города от 24.12.2018 №23-КСП/пр, проведена экспертиза проекта решения Думы города Когалыма «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Когалыма на 2025 год и на плановый период 2026 года» (далее – Проект решения), представленного комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма с приложением пояснительной записки.

Заключение на Проект решения подготовлено Контрольно-счетной палатой на основе анализа документов и материалов, представленных с Проектом решения.

Основными нормативными правовыми актами, регулирующими правоотношения в данной области, являются:

- Гражданский кодекс (далее – ГК РФ);

- Федеральный закон от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федерального закона №178-ФЗ);

- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее -Федеральный закон №131-ФЗ);

- решение Думы города Когалыма от 26.04.2011 №16-ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Когалыма»;

- решение Думы города Когалыма от 28.02.2013 №224-ГД «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Когалыма».

В соответствии со статьей 49 Федерального закона №131-ФЗ экономическую основу местного самоуправления составляют находящееся в муниципальной собственности имущество, средства местных бюджетов, а также имущественные права муниципальных образований.

В свою очередь, в соответствии со статьей 217 ГК РФ имущество, находящееся в государственной или муниципальной собственности, может быть передано его собственником в собственность граждан и юридических лиц в порядке, предусмотренном законами о приватизации государственного и муниципального имущества.

При этом, порядок и условия приватизации муниципального имущества определяются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=1776A26EC9AA9DB7E7C2A08BC317753F3EEED05507A37FD286BF204BAC535CAC6E9054384010D54F9CEA87C9188C6DC1CF2E1A4E5B2BDB0Cq7DEN) (часть 3 статьи 51 Федерального закона №131-ФЗ).

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона №131-ФЗ определение порядка управления и распоряжения [имуществом](consultantplus://offline/ref=8D8B99E2F9012EAD75D8794E7171EADAD513974530B52C6324D079DF4D77D99B1B31E553909EEB2CCA5C7E9E9E066189CFD4BEEC1774ED4B53GBN), находящимся в муниципальной собственности находится в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования.

Порядок планирования приватизации муниципального имущества определяется органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с порядком разработки прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества, установленным Правительством Российской Федерации (статья 10 Федерального закона №178-ФЗ).

Решением Думы города Когалыма от 28.02.2013 №224-ГД утверждено Положение о приватизации муниципального имущества города Когалыма, пунктом 4.6 которого установлено, что муниципальное имущество, включенное в программу приватизации отчетного года и не приватизированное в отчетном году, переносится в программу приватизации на плановый период как переходящее муниципальное имущество.

Проектом решения предлагается утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Когалыма на 2025 год и на плановый период 2026 года и признать утратившим силу решение Думы города Когалыма от 14.12.2022 №198-ГД «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации на 2023-2025 годы» с 01.01.2025.

Проектом решения предусмотрены следующие разделы:

* раздел 1 «Перечень движимого имущества»:

- автомобиль грузовой бортовой МАЗ 5337, гос. № К 459 УО 86, год выпуска 1993;

- автобус МАЗ-206068, гос. № Н 514 АО 186, год выпуска 2013;

- автобус МАЗ-206068, гос. № Н 513 АО 186, год выпуска 2013;

- автобус МАЗ-206068, гос. № Р 843 АХ 186, год выпуска 2013;

- автобус МАЗ-206068, гос. № Х 346 АТ 186, год выпуска 2014.

* раздел 2 «Недвижимое имущество»:

- нежилое здание (склад №10), с кадастровым номером 86:17:0010605:199, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Центральная, дом 24, корпус 3, общей площадью 428,9 кв.м.;

- земельный участок общей площадью 1 927 кв.м., с кадастровым номером 86:17:0010608:10, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Центральная, 24/3.

* раздел 3 «Доли в хозяйственных обществах»:

- доля в хозяйственном обществе с ограниченной ответственностью «Когалымская городская типография» в размере 100%.

* раздел 4 «Электросетевой комплекс города Когалыма»:

- объекты электросетевого комплекса города Когалыма в количестве 788 наименований, входящие в состав объектов концессионного соглашения.

Включение объектов электросетевого комплекса города Когалыма в прогнозный план (программу) приватизации обусловлено распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.11.2024 №595-рп «О внесении изменения в распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.10.2011 №571-рп «О формировании условий устойчивого развития жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», пунктом 2.4 которого установлено обеспечение органами местного самоуправления обременения объектов электросетевого хозяйства, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности, обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизация (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства) в том числе путем приватизации в порядке и способами, установленными Федеральным законом №178-ФЗ.

По результатам проведенной оценки соответствия Проекта решения требованиям законодательства, установлено следующее.

Проект решения не противоречит требованиям действующего законодательства, способствует повышению мер, направленных на увеличение и укрепление доходной базы бюджета города Когалыма, что соответствует основным задачам бюджетной политики города Когалыма.

Проект решения не содержит норм и положений, дублирующих федеральное законодательство, законодательство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и иных нормативных правовых актов.

Замечания и предложения по результатам проведенной экспертизы Проекта решения отсутствуют.

Заключение от 06.12.2024 №28-ЗКЛ-КСП-МПА-34 по результатам проведенной экспертизы направлено субъекту правотворческой инициативы.